

Comune di **Cugnasco-Gerra**

Via Locarno 7
6516 Cugnasco
Telefono
091 850 50 30
www.cugnasco-gerra.ch
comune@cugnasco-gerra.ch



Municipio

Cugnasco, 29 ottobre 2024

Risoluzione no. 495 – 28.10.2024

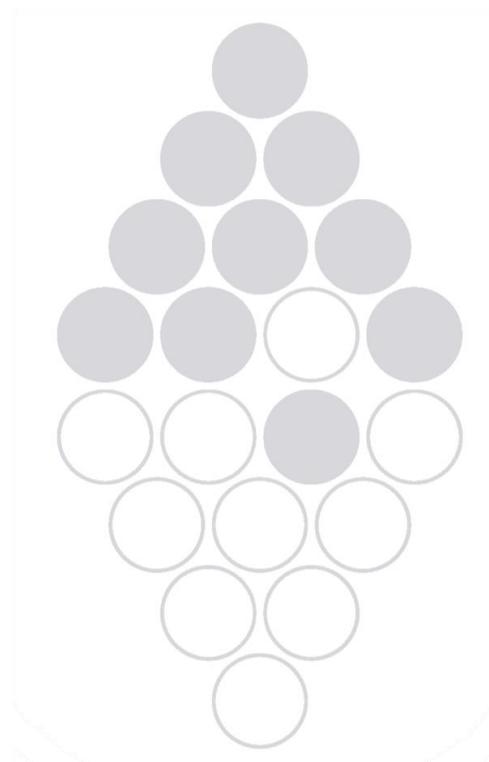
MESSAGGIO MUNICIPALE NO. 7

Concessione del credito d'investimento di Fr. 250'000.- per l'esecuzione di vari interventi presso il cimitero di Gerra Piano

Commissioni incaricate:

Commissione della gestione

Commissione delle opere pubbliche



Signor Presidente,
Signore e Signori Consiglieri comunali,

con il presente Messaggio municipale, il Municipio sottopone alla vostra attenzione la richiesta di un credito d'investimento da destinare alla realizzazione dei seguenti interventi all'interno del cimitero di Gerra Piano:

1. spurgo del campo di sepoltura settore A;
2. rifacimento della scala interna al cimitero;
3. realizzazione nuovo blocco loculi per urne cinerarie;
4. rifacimento parziale e sistemazione dei camminamenti interni al cimitero;
5. restauro e sistemazione del blocco loculi esistente.

Motivazione degli interventi e descrizione dei progetti

1. Spurgo del campo di sepoltura settore A

L'esigenza di procedere con lo spurgo di uno dei campi di sepoltura del cimitero di Gerra Piano è motivata dal fatto che, ad oggi, delle complessive 266 fosse di cui è composto il camposanto solo 43 sono attualmente libere. Di queste 43, 17 si trovano all'interno del campo di sepoltura settore D, il quale è stato interessato da un analogo spurgo nel 2015.



Il settore A, sul quale si ritiene ora di intervenire, consta di 27 tombe singole e una doppia e ospita le spoglie dei defunti deceduti tra la metà degli anni settanta e i primi anni ottanta. Le concessioni, che ai sensi dell'articolo 9 cpv. 2 del Regolamento comunale dei cimiteri (RCim) hanno durata di 20 anni e non sono rinnovabili, sono pertanto interamente ed ampiamente scadute.

2. Rifacimento della scala interna al cimitero

In occasione di recenti sopralluoghi si ha avuto modo di constatare l'esigenza di intervenire pure sulla scala interna che collega le due aree, disposte su due livelli, del cimitero. Il manufatto, realizzato contestualmente all'ampliamento del cimitero avvenuto alla fine degli anni ottanta, ha subito nel corso del tempo un generalizzato cedimento che ha portato al distaccamento di varie alzate dei gradini che lo compongono. Oltre alle problematiche strutturali, vari segni di vetustà (spigoli scheggiati e colature di salnitro) contribuiscono ad inficiare il decoro estetico all'interno del camposanto.



Per ovviare a queste problematiche, il Municipio ha pertanto risolto di prevedere l'esecuzione di un intervento di rifacimento estensivo del manufatto, consistente nella rimozione completa del rivestimento della scala e dell'anima di supporto delle lastre, nel suo rifacimento in cemento e nella posa di un nuovo rivestimento in granito. Per il rivestimento, considerato che l'attuale materiale (granito rosa Baveno) non è più disponibile sul mercato, si è optato per un granito grigio Onsernone che ugualmente si inserisce nel contesto generale del cimitero.

3. Realizzazione nuovo blocco loculi per urne cinerarie

Al momento attuale il cimitero, nella parte sinistra dell'area di più recente realizzazione (livello superiore), dispone di una parete attrezzata con complessivamente 99 nicchie per la deposizione delle urne cinerarie, disposte su tre file. Al lato opposto dell'ampliamento degli anni ottanta, un'altra parete di uguale dimensione e disposizione è sin da subito stata prevista per l'esecuzione di una seconda parete per loculi.

A fronte della scarsa disponibilità di loculi liberi (attualmente 23 su 99) e tenuto conto, come già indicato, che la pratica della cremazione sta divenendo vieppiù frequente rispetto a quella della sepoltura, si propone di procedere con la realizzazione di un nuovo impianto di loculi che permetterà di ricavare 81 nuove nicchie, anch'esse disposte su tre file riprendendo il disegno della parete di fronte, per l'inumazione delle urne cinerarie. Si tenga inoltre presente che nell'ambito delle operazioni di spurgo del campo di sepoltura settore A è data la facoltà dei parenti di richiedere la ricollocazione dei resti, esumati e inceneriti, all'interno di un loculo per urne cinerarie. Si consideri infine che, in ossequio alla Convenzione sottoscritta con il Comune di Locarno, pure i cittadini domiciliati alle Gerre di Sotto hanno il diritto di essere accolti all'interno del cimitero di Gerra Piano.

Sul piano esecutivo, il progetto prevede la posa di due nuovi blocchi in cemento prefabbricati, di simili fattezze a quelli presenti all'interno del cimitero di Cugnasco, rivestiti con lastre in granito Onsernone levigate. Le lastre di copertura delle nicchie sarebbero anch'esse realizzate in granito Onsernone, riprendendo così le finiture del manufatto ed il rivestimento della nuova scala interna al cimitero.

4. Rifacimento parziale e sistemazione dei camminamenti interni al cimitero

Come per la scala, anche i camminamenti in sampietrini interni al cimitero presentano, in vari punti, i segni dell'usura del tempo. In particolare, si possono constatare puntuali cedimenti e degradamento delle fughe cementizie. Questa situazione, oltre ad essere poco decorosa a livello estetico, favorisce, durante la bella stagione, la crescita di malerbe lungo i viali con conseguente esigenza di più frequenti interventi da parte della squadra esterna. L'intervento proposto permetterà dunque risolvere in maniera pressoché definitiva questa problematica, riducendo notevolmente l'esigenza di effettuare interventi di manutenzione ordinaria da parte degli addetti del Comune.

Quale soluzione, si prevede di intervenire con il rifacimento completo della pavimentazione in sampietrini nei punti maggiormente compromessi (superficie di ca. 197 mq su una superficie totale di 425 mq). Per i restanti 228 mq si prevede invece di procedere unicamente la pulizia ed il rifacimento delle fughe in cemento.

5. Restauro e sistemazione del blocco loculi esistente

Quale ultimo intervento si intende provvedere al restauro del blocco loculi esistente che presenta a sua volta dei segni di degradamento, in particolare legati alla fuoriuscita del salnitro. L'intervento proposto consiste in una pulizia professionale ed accurata del manufatto e nella successiva posa di apposite lastre di copertura, sempre in granito Onsernone e munite di gocciolatoio, atte ad evitare lo scolo dell'acqua piovana direttamente lungo il fronte del fabbricato (con conseguente degradamento dei materiali e dilavamento del salnitro verso il pavimento antistante).

Per ulteriori indicazioni in relazione alle prospettate esecuzioni si rimanda ai piani di progetto annessi al presente Messaggio ed in particolare: P01(piano di situazione), P02 e P02a (rifacimento scala interna) e P 03 (nuovo blocco loculo per urne cinerarie).

Piani e tempi di realizzazione

In caso di approvazione del Messaggio, si prevede di iniziare i lavori nel corso della prossima primavera 2025. Tenendo conto delle esigenze esecutive e nell'ottica di una razionalizzazione degli interventi, si procederà dapprima con l'esecuzione del nuovo blocco loculi e con il restauro di quello esistente. Successivamente verranno effettuate le operazioni di spurgo del campo di sepoltura settore A. Questo assetto organizzativo permetterà infatti di disporre dei nuovi loculi per eventualmente fare fronte alle richieste di inumazione conseguenti allo spurgo. In un terzo momento si effettueranno quindi i lavori per il rifacimento della scala esterna e, in conclusione, quelli di sistemazione dei camminamenti. L'obiettivo è quello di concludere tutti gli interventi entro al più tardi la festività dei defunti.

Calcolo dei costi e modalità di finanziamento

Il preventivo dei costi per le varie realizzazioni previste è così riassunto:

No.	Descrizione	Investimento lordo Fr.
1.	Spurgo del campo di sepoltura settore A	55'000.00
2.	Rifacimento della scala interna al cimitero	20'000.00
3.	Realizzazione nuovo blocco loculi per urne cinerarie	70'000.00
4.	Rifacimento parziale e sistemazione camminamenti interni	50'000.00
5.	Restauro e sistemazione blocco loculi esistente	20'000.00
=	TOTALE (IVA esclusa)	215'000.00
+	IVA 8.1%	17'415.00
=	TOTALE (IVA inclusa)	232'415.00
+	Imprevisti (5%)	11'620.75
=	TOTALE LORDO (IVA inclusa)	244'035.75

Per i preventivi di dettaglio relativi alle varie opere che compongono il progetto si rimanda agli allegati del presente Messaggio municipale.

Si precisa che, per quanto attiene allo spurgo del campo di sepoltura settore A, il preventivo è stato allestito, con gli opportuni aggiornamenti, sulla base degli oneri sostenuti in occasione dei precedenti lavori analoghi effettuati nel 2015 e 2017. Per le altre realizzazioni si è fatto capo alla consulenza di ditte attive e specializzate nel ramo.

Gli interventi non potranno beneficiare di sussidi. In virtù della Convenzione stipulata con il Comune di Locarno per l'utilizzo del cimitero di Gerra Piano da parte dei domiciliati nel quartiere delle Gerre di Sotto, il Municipio coinvolgerà l'Esecutivo di Locarno al fine di determinare la loro partecipazione alle spese d'investimento.

Al lodevole Consiglio comunale è pertanto richiesto lo stanziamento di un credito d'investimento globale di **Fr. 250'000.-**.

Conseguenze finanziarie sulla gestione corrente

Gli oneri annuali, per interesse e ammortamento, a carico della gestione corrente del Comune sull'investimento iniziale sono i seguenti:

Onere	Valore d'investimento	Costo annuo Fr.
Interesse 1.5%	250'000.00	3'750.00
Ammortamento 5%	250'000.00	12'500.00
TOTALE		16'250.00

Si ricorda che il tasso di ammortamento è definito in base alle prescrizioni dell'articolo 17 del Regolamento sulla gestione finanziaria e sulla contabilità dei Comuni (RGFCC). Il medesimo articolo stabilisce inoltre che la durata di utilizzo per questo genere di infrastrutture è prescritta in **20 anni**.

Aspetti procedurali e formali

Preavviso commissionale: l'esame del Messaggio compete alla Commissione delle opere pubbliche per le questioni di carattere tecnico (articolo 23 del Regolamento organico comunale – ROC) ed alla Commissione della gestione per gli aspetti di carattere finanziario (articolo 181 della Legge organica comunale – LOC e 21a ROC).

Collisione d'interesse: nessun Consigliere comunale si trova in una situazione di collisione d'interesse (articoli 32, 64 e 83 LOC).

Quoziente di voto: per l'approvazione dei punti 1 e 2 del seguente dispositivo di deliberazione è necessario il voto della maggioranza assoluta dei membri del Consiglio comunale, pari ad almeno 13 voti favorevoli. Per il restante punto 3 è sufficiente la maggioranza semplice, ritenuto che i voti affermativi devono raggiungere almeno un terzo (9) dei membri del Consiglio comunale (articolo 61 cpv. 1 LOC).

Referendum facoltativo: la decisione del Consiglio comunale sottostà al diritto di referendum facoltativo (articolo 75 LOC).

Visto quanto precede, il Municipio formula al Lodevole Consiglio comunale la seguente

PROPOSTA DI DECISIONE

1. **Al Municipio è concesso il credito d'investimento di Fr. 250'000.- per l'esecuzione di vari interventi presso il cimitero di Gerra Piano, e segnatamente:**
 - a. **spurgo del campo di sepoltura settore A;**
 - b. **rifacimento della scala interna al cimitero;**
 - c. **realizzazione nuovo blocco loculi per urne cinerarie;**
 - d. **rifacimento parziale e sistemazione camminamenti interni;**
 - e. **restauro e sistemazione blocco loculi esistente.**
2. **Gli oneri sono caricati nel conto degli investimenti del Comune, Servizio Cimitero e sepoltura, conto no. 5030.002.**
3. **Il credito decade se non utilizzato entro il 31 dicembre 2025.**

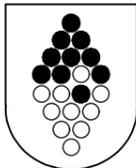
PER IL MUNICIPIO

IL SINDACO
Michele Dedini

IL SEGRETARIO
Luca Foletta

Allegati:

1. Piani di progetto P01, P02, P02a e P03
2. Preventivo riassuntivo e di dettaglio
3. Documentazione fotografica



Ufficio tecnico comunale di Cugnasco-Gerra
 tel.: 091 850 50 31
 www.cugnasco-gerra.ch e-mail: utc@cugnasco-gerra.ch

Cimitero Gerra Piano - Planimetria generale interventi

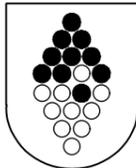
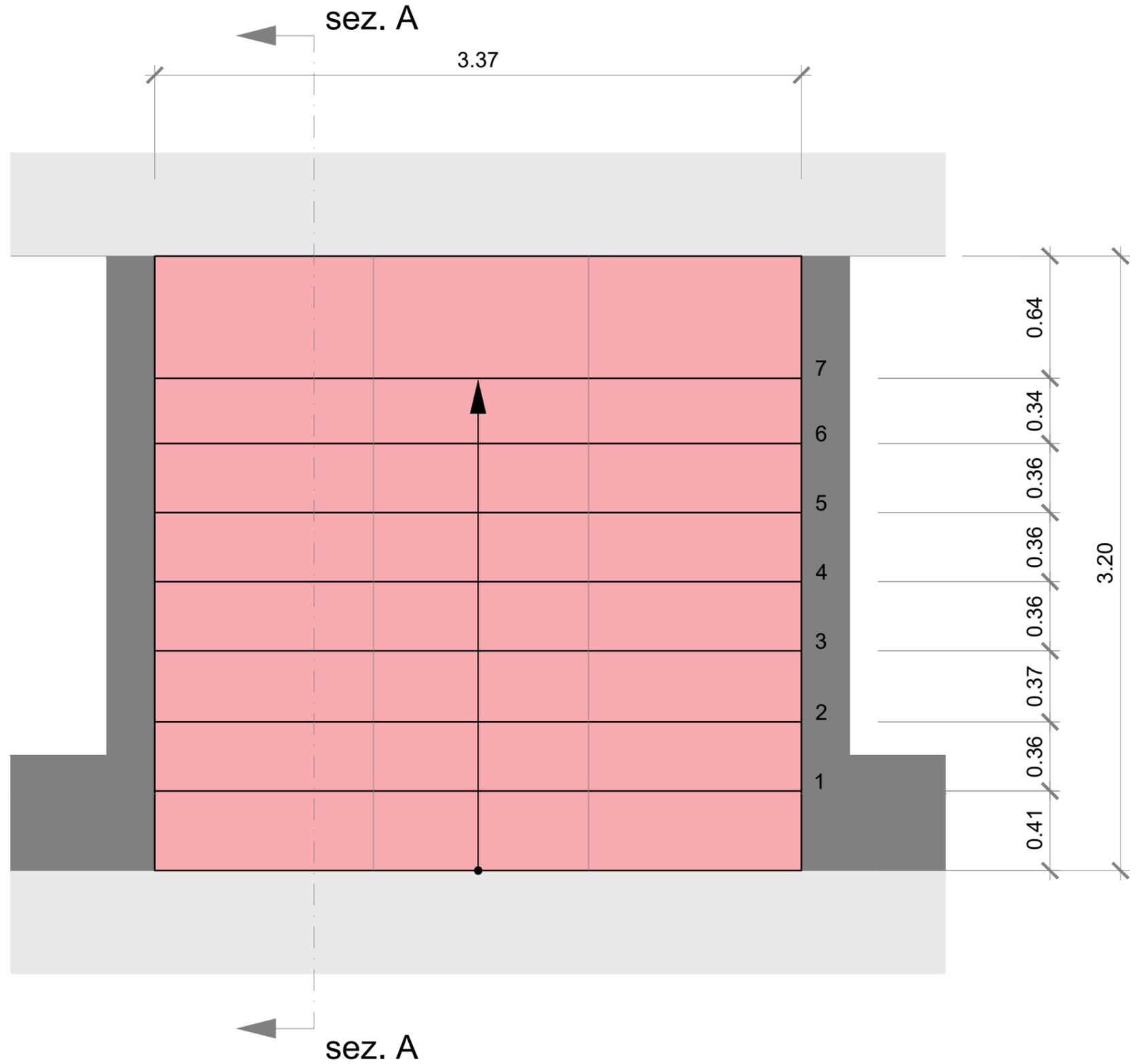
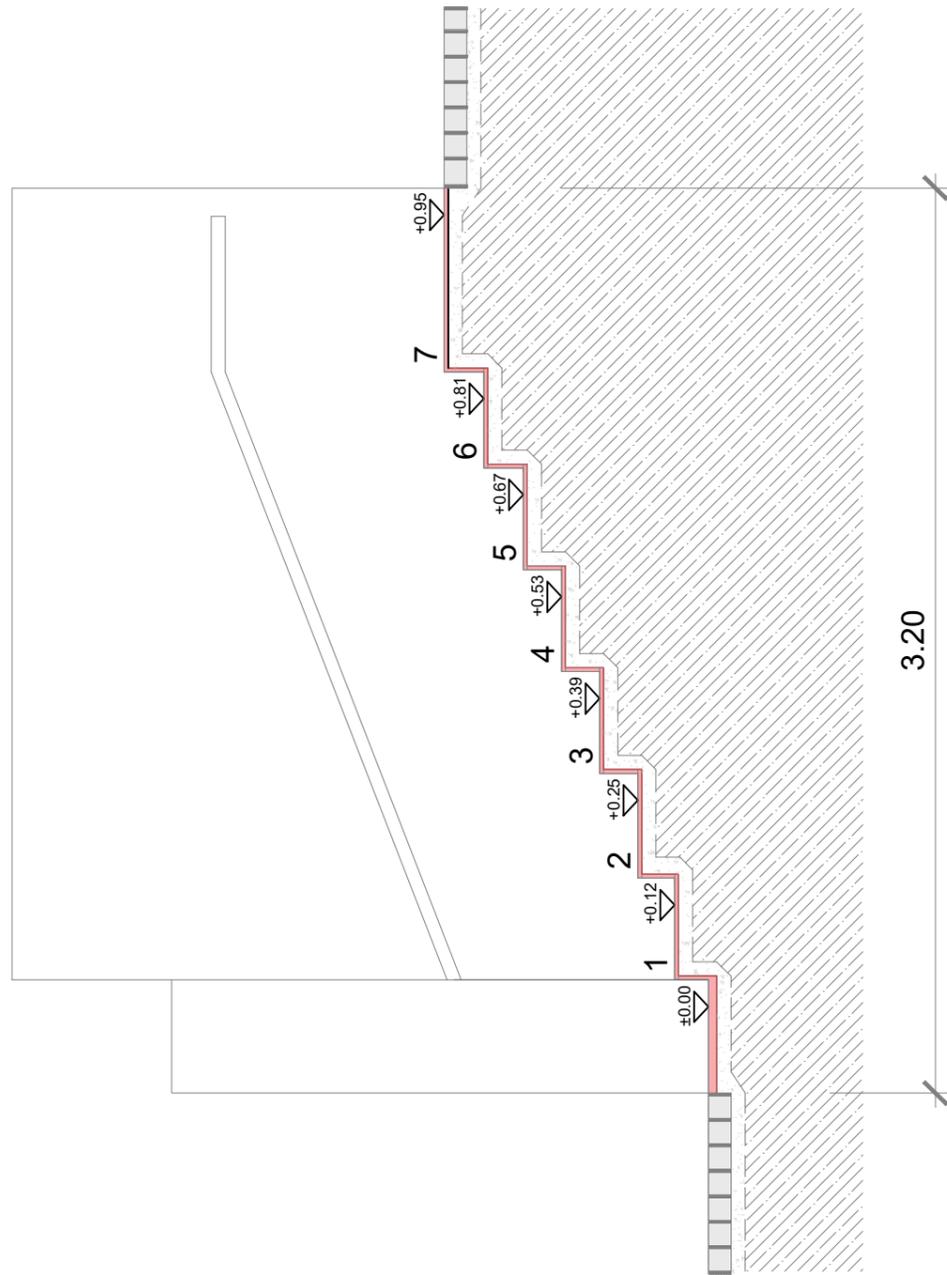
A3

1:200

P01

SEZIONE A-A

PIANTA



Ufficio tecnico comunale di Cugnasco-Gerra
 tel.: 091 850 50 31
 www.cugnasco-gerra.ch e-mail: utc@cugnasco-gerra.ch
 Cimitero Gerra Piano - Scala interna (esistente)

A3

1:25

P02

LEGENDA:

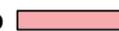
Muri esistenti



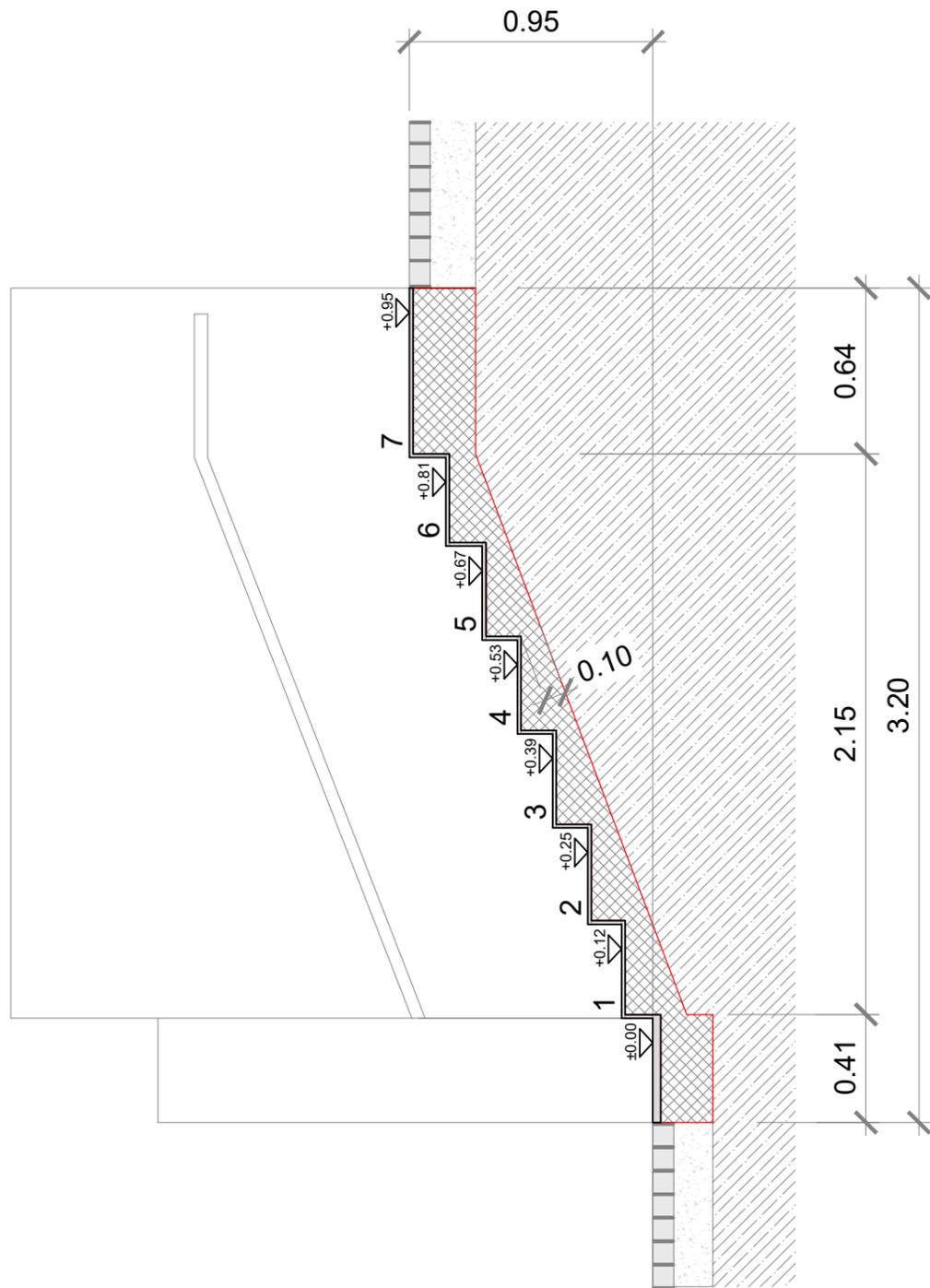
Camminamento



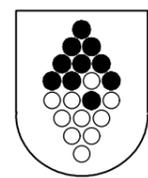
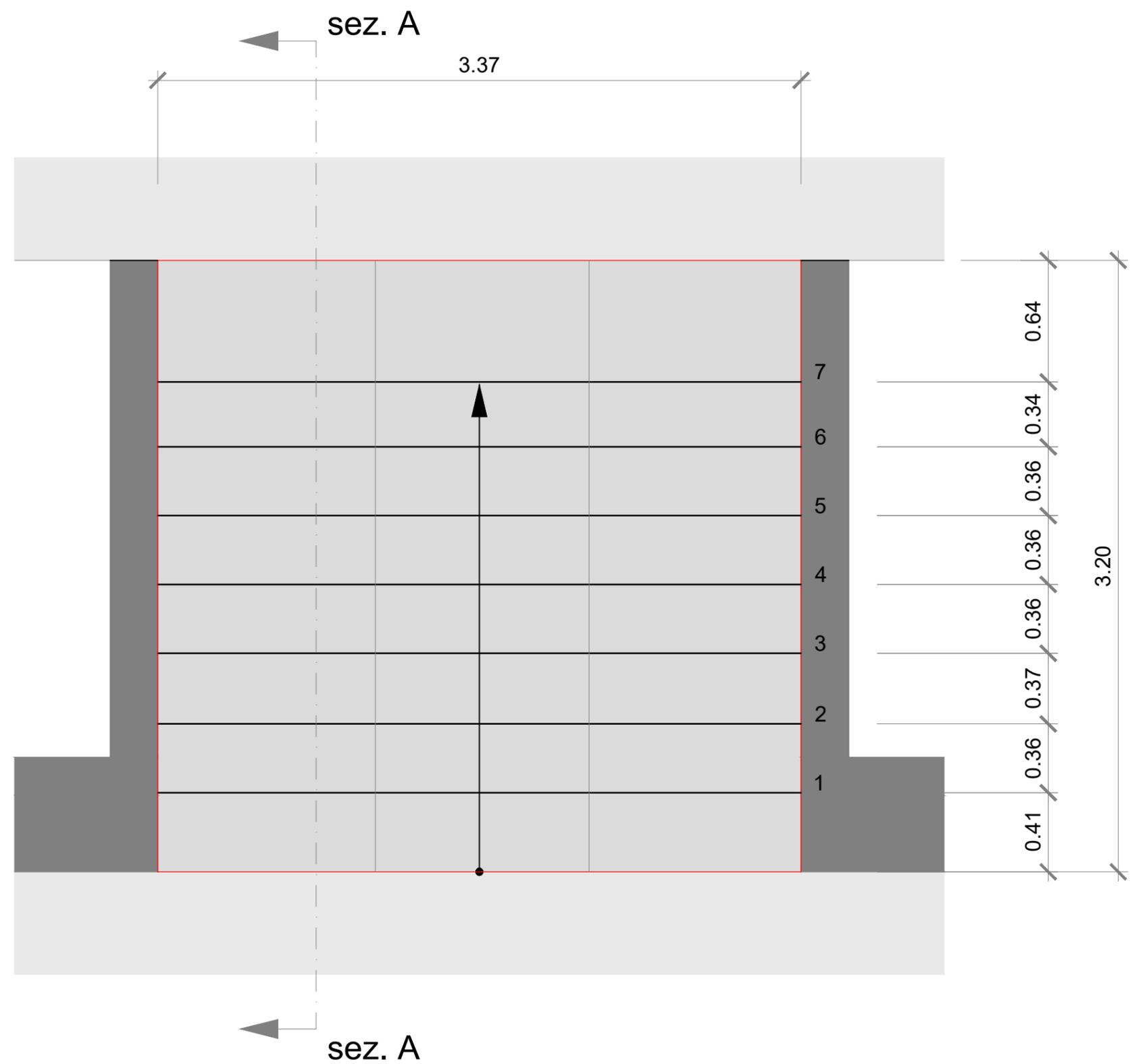
Lastre di rivestimento cava Baveno



SEZIONE A-A



PIANTA



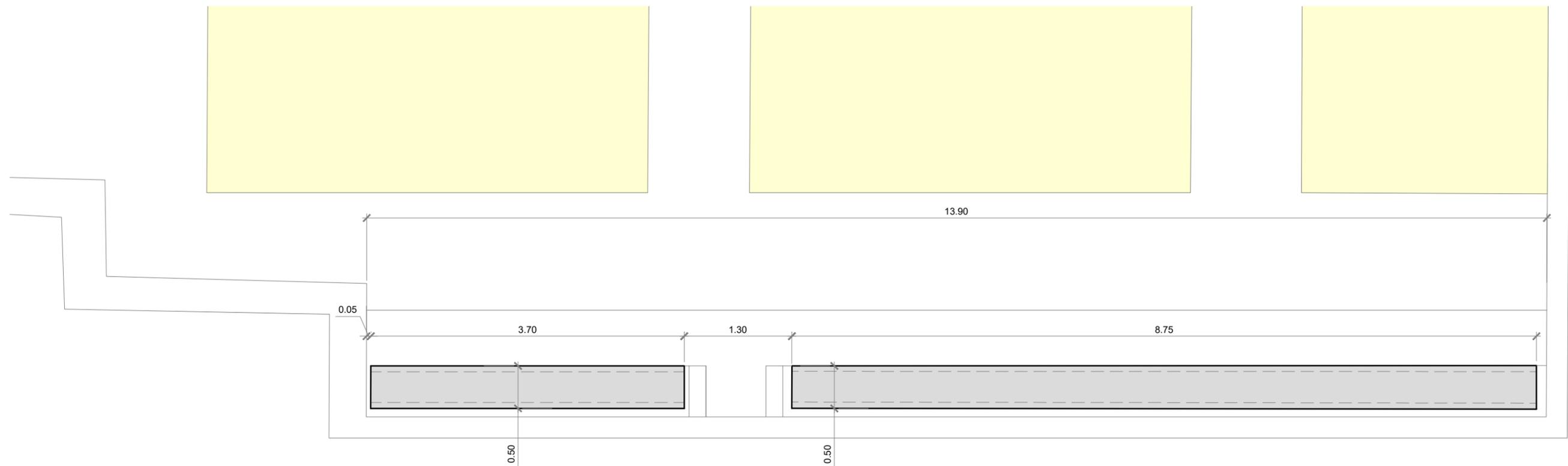
Ufficio tecnico comunale di Cugnasco-Gerra
 tel.: 091 850 50 31
 www.cugnasco-gerra.ch e-mail: utc@cugnasco-gerra.ch
 Cimitero Gerra Piano - Scala interna (proposta)

A3
 1:25
P02a

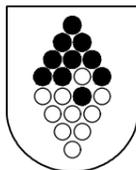
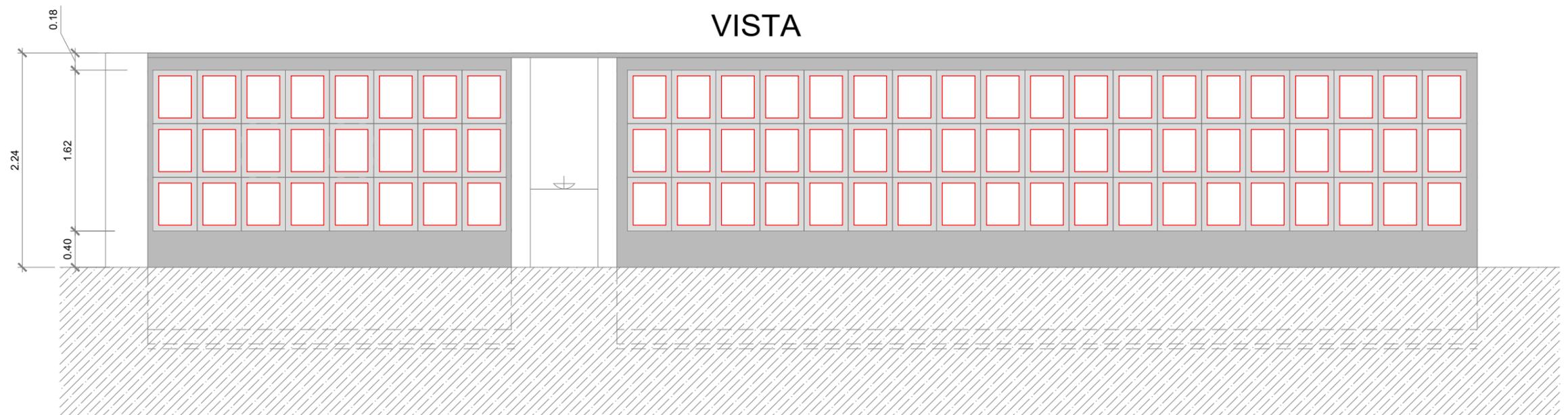
LEGENDA:

- Muri esistenti
- Camminamento
- Nuova scala in cls
- Nuove lastre di rivestimento in granito grigio

PIANTA



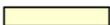
VISTA

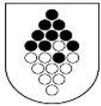


Ufficio tecnico comunale di Cugnasco-Gerra
 tel.: 091 850 50 31
 www.cugnasco-gerra.ch e-mail: utc@cugnasco-gerra.ch
 Cimitero Gerra Piano - Nuovi loculi

A3
 1:50

P03

LEGENDA:
 Muri esistenti 
 Campi di sepoltura 



Comune di Cugnasco-Gerra

INTERVENTI CIMITERO GERRA PIANO
Riassunto costi

Pos	Descrizione intervento	Importo
1	Spurgo campo di sepoltura A - 27 tombe singole; - 1 tomba doppia	55'000.0
2	Scala interna - demolizione completa scala interna; - esecuzione nuova scala, anima in CLS e rivestimento in lastre di granito Onserone.	20'000.0
3	Nuovi loculi - esecuzione 81 nuovi loculi lato NORD	70'000.0
4	Rifacimento camminamento (tot = 425mq) - 197mq rifacimento completo = rimozione, riposa e stuccatura; - 228mq = pulizia fughe esistenti e rifacimento stuccatura	50'000.0
5	Sistemazione parete loculi esistenti lato SUD - Pulizia generale (rimozione sannitro), esecuzione nuova copertura in granito (compresa impermeabilizzazione) e bocciardatura parete inferiore loculi	20'000.0

Ricapitolazione Finale

TOTALE INTERVENTI PREVISTI (IVA escl.)	215'000.0
IVA 8.1 %	232'415.0
TOTALE INTERVENTI PREVISTI (IVA +/- 5% incl)	244'035.8

CREDITO RICHIESTO A CC **250'000.0**

Importo inserito a preventivo 2025 **250'000.0**



Pos	Descrizione posizione	Unità	Quantità	Prezzo unitario	Importo
1	Impianto di cantiere Nel prezzo deve essere compreso: • Segnaletica di cantiere necessaria; • Creazione deposito di cantiere esterno al cimitero, posa assito; • Predisposizione quadro elettrico di cantiere, approvvigionamento idrico disponibile in sito; • Fornitura e posa di assito di protezione lungo il camminamento principale del cimitero (ca. largh. 2m x 50ml); • Posa recinzione lungo il perimetro di spurgo (ca.100ml), con tavole bianche-rosse orizzontali; • Sgombero e ripristino totale a lavori ultimati.	a c.			3'500.0
2	Raccolta e sgombero del ghiaietto di superficie posato tra i monumenti. Spessore 3-5- cm.				
	a) Deposito in cantiere del committente	mc	2	185	370.0
	b) Riposa ghiaietto precedentemente rimosso nei viali secondo indicazioni fornite dal Committente	mc	2	200	400.0
3	Smontaggio accurato delle lapidi esistenti e deposito in palette di legno predisposte nell'area di cantiere dist. max. ml. 50.				
	a) Lapidi singole	pz.	20	240	4'800.0
	b) Lapidi doppie	pz.	1	300	300.0
4	4. Demolizione delle lapidi esistenti e sgombero alla discarica dell'assuntore, tasse comprese.				
	a) Lapidi singole	pz.	7	170	1'190.0
5	Rimozione accurata delle bordure (dim. ca. cm. 8 x 25) in granito e deposito nell'area di cantiere dist. max. ml. 50. Compreso demolizione bauletto e suo smaltimento	ml	40	55	2'200.0
6	Scavo in materiale terroso a macchina. Carico in mezzo meccanico per trasporto in zona di deposito del committente, dist. max ml. 50. Profondità di scavo 1,5m Mezzi a scelta dell'imprenditore (<3.5t).	mc	120	45	5'400.0

Pos	Descrizione posizione	Unità	Quantità	Prezzo unitario	Importo
7	Esecuzione sbadacchiatura, a discrezione dell'imprenditore. Altezza massima di scavo fino a 2 m e secondo direttive SUVA	mq	80	30	2'400.0
8	Scavo in materiale terroso a mano e carico su mezzo meccanico per trasporto in zona di deposito del committente. Distanza ml 50. Esecuzione a mano, compreso cernita e recupero delle spoglie. Mezzi a scelta dell'imprenditore (<3.5t).	mc	20	250	5'000.0
9	Deposito spoglie recuperate (per tomba) in apposite cassette di legno di dim. cm. 60 x 30 x 30. Il prezzo dovrà considerare la cassetta in legno e il trasporto presso il magazzino del committente (distanza max. 150m)	pz.	29	90	2'610.0
10	Recupero urne cinerarie e deposita nell'area di cantiere, compreso il trasporto presso il magazzino del committente (distanza max. 150m)	pz.	9	40	360.0
11	Deposito spoglie e urne cinerarie presso l'ossario comunale, presente all'interno del cimitero.	pz.	10	20	200.0
12	Riempimento con trasporto e messa in opera di materiale terroso depositato in discarica del committente e nuovo materiale fornito dall'impresa esente da sassi di diametro superiore a cm 5. Mezzi a scelta dell'imprenditore (<3.5t).				
	a) Materiale recuperato dal deposito del committente	mc	100	30	3'000.0
	b) Materiale fornito dall'imprenditore	mc	40	100	4'000.0
	c) Carico e trasporto del materiale alla discarica autorizzata, compresa tassa di discarica	mc	40	150	6'000.0
	d) Addensamento del terreno con piastra vibrante. Esecuzione in due tappe dopo 1m di riempimento in superficie	mq	160	10	1'600.0
13	Riposa delle bordure precedentemente sbloccate, compresa l'esecuzione del nuovo bauletto in calcestruzzo e sistemazione del selciato laterale.	ml	40	150	6'000.0
14	Rastrellatura e livellamento della superficie di spurgo compreso semina per tappeto verde	mq	80	15	1'200.0
15	Opere a regia per imprevisti				
	a) Muratore	h	16	100	1'600.0
	b) Manovale	h	16	80	1'280.0
	c) Materiale e attrezzature	ac			2'000.0

TOTALE IVA ESCL 53'810.0
arrotondamento **55'000.0** Fr.



Comune di Cugnasco-Gerra
Sistemazione scala interna - Cimitero Gerra Piano

Pos	Descrizione posizione	Unità	Quantità	Prezzo unitario	Importo
1	Impianto di cantiere: Nel prezzo deve essere compreso tutte le attrezzature necessarie per l'esecuzione dell'opera secondo regola d'arte	a c.			500.0
2	Demolizione completa scala, compreso lo smaltimento delle lastre	a c.			2'500.0
3	Esecuzione nuova anima in calcestruzzo armato, comprensivo di tutte le lavorazioni necessarie.	a c.			2'200.0
4	Fornitura e posa nuove lastre in granito Onsernone (pedate e alzate) Dimensioni principali: • <i>Superficie complessiva = 12.30 mq</i> • <i>Spessore lastra = 4 cm</i>	a c.			13'500.0
5	Opere a regia per imprevisti a) Muratore	h	8	75	600.0

TOTALE IVA ESCL. **19'300.0** Fr.
arrotondamento **20'000.0** Fr.



Pos	Descrizione posizione	Unità	Quantità	Prezzo unitario	Importo
1	Impianto di cantiere Nel prezzo deve essere compreso tutte le attrezzature necessarie per l'esecuzione dell'opera secondo regola d'arte	a c.			3'500.0
2	Scarifica generale fino alla quota almeno di 100 cm (profondità di gelo compresa), per la successiva formazione di una platea di fondazione in calcestruzzo armato	mc	18	45	810.0
3	Carico e trasporto del materiale alla discarica autorizzata, compresa tassa di discarica	mc	10	150	1'500.0
4	Cilindratura preliminare del fondo, fornitura e posa geotessile e realizzazione della plania pronto per la realizzazione del basamento in CLS.	mq	20	20	400.0
5	Fornitura e posa misto granulare 0/40	mc	7	120	840.0
6	Formazione platea di fondazione e basamento di supporto per i loculi. Realizzato in calcestruzzo armato. Compreso di • Ferro d'armatura • Casseratura in legno	ac			4'000.0
7	Fornitura e posa di 81 blocchi beton prefabbricati. Elemento singolo dim. 48x54 spess. 50 cm. Compreso: • trasporto con camion gru, • fornitura e posa isolamento su lato posteriore del loculo	ac			29'000.0
8	Formazione fasce perimetrali di compensazione. Realizzato in calcestruzzo armato. Compreso di • Ferro d'armatura • Casseratura in legno	ac			2'500.0

Pos	Descrizione posizione	Unità	Quantità	Prezzo unitario	Importo
9	Fornitura e posa lastre di rivestimento laterale, inferiore e superiore ai loculi cinerari. Realizzato in granito Onsernone levigato bisello con coste a vista. <ul style="list-style-type: none"> • Sviluppo superfici = 13.70 mq • Sviluppo coste a vista = 49 ml • Spessore = 2 cm 	ac			8'000.0
10	Fornitura e posa copertine realizzate in granito Onsernone fresate, smussate complete di gocciolatoio perimetrale. <ul style="list-style-type: none"> • Sviluppo superfici 12.30 mq • Spessore 3 cm 	ac			7'500.0
11	Trattamento idrorepellente per esterni sui blocchi in beton e sui loculi prefabbricati	ac			1'500.0
12	Lastre per i loculi in granito Onsernone levigato, bisello e 4 coste e 1 piano fresate dim. 36x42 spess. 2 cm	pz	81	35	2'835.0
13	Opere a regia per imprevisti				
	a) Muratore	h	30	75	2'250.0
	b) Materiale e attrezzature	ac			1'500.0

TOTALE IVA ESCL. **65'295.0** Fr.
arrotondamento **70'000.0** Fr.



Comune di Cugnasco-Gerra
Rifacimento e sistemazione camminamento - Cimitero Gerra Piano

Pos	Descrizione posizione	Unità	Quantità	Prezzo unitario	Importo
1	Impianto di cantiere: Nel prezzo deve essere compreso tutte le attrezzature necessarie per l'esecuzione dell'opera secondo regola d'arte	a c.			1'500.0
2	Rimozione dadi 6/8 in granito, pulizia e deposito a lato per il successivo riutilizzo	mq	197	16	3'152.0
3	Scarifica generale fino alla quota di -15 cm, per la successiva formazione di una platea di fondazione in calcestruzzo armato	mq	197	10.5	2'068.5
4	Carico e trasporto del materiale alla discarica autorizzata, compresa tassa di discarica	mc	15	150	2'250.0
5	Cilindratura preliminare del fondo e realizzazione della plania pronto per la posa	mq	197	12	2'364.0
6	Posa dadi 6/8 in granito Onsernone, posati su ghiaietto 4/8, successiva battitura in sabbia e cemento, compresa boiaccia finale (dadi depositati a lato)	mq	197	95	18'715.0
7	Pulizia delle fughe mediante l'utilizzo di idropulitrice professionale ad alta pressione	mq	228	40	9'120.0
8	Ripristino ed esecuzione delle stuccature esistenti mediante l'utilizza di sabbia e cemento	mq	425	20	8'500.0
9	Opere a regia per imprevisti				
	a) Muratore	h	16	75	1'200.0
	b) Materiale e attrezzature	a.c			1'000.0

TOTALE IVA ESCL. **49'869.5** Fr.
arrotondamento **50'000** Fr.



Comune di Cugnasco-Gerra

Sistemazione parete loculi esistenti lato SUD - Cimitero Gerra Piano

Pos	Descrizione posizione	Unità	Quantità	Prezzo unitario	Importo
1	Impianto di cantiere: Nel prezzo deve essere compreso tutte le attrezzature necessarie per l'esecuzione dell'opera secondo regola d'arte	ac			500.0
2	Pulizia dei loculi esistenti mediante l'utilizzo di idropulitrice professionale ad alta pressione	ac			4'300.0
3	Esecuzione di bocciardatura o sabbatura sul posto per eliminazione salnitro esistente.	ac			4'350.0
4	Fornitura e posa copertine realizzate in granito Onsernone fresate, smussate complete di gocciolatoio perimetrale. Dimensioni principali: • <i>Superficie complessiva = 12.30 mq</i> • <i>Spessore lastra = 3 cm</i>	ac			6'100.0
5	Trattamento idrorepellente per esterni sui blocchi in beton e sui loculi prefabbricati esistenti	ac			1'500.0
6	Opere a regia per imprevisi				
	a) Muratore	h	16	75	1'200.0
	b) Materiale e attrezzature	ac			800.0

TOTALE IVA ESCL. **18'750.0** Fr.
arrotondamento **20'000.0** Fr.

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
Allegati

Stato camminamento:

Foto 1



Foto 2

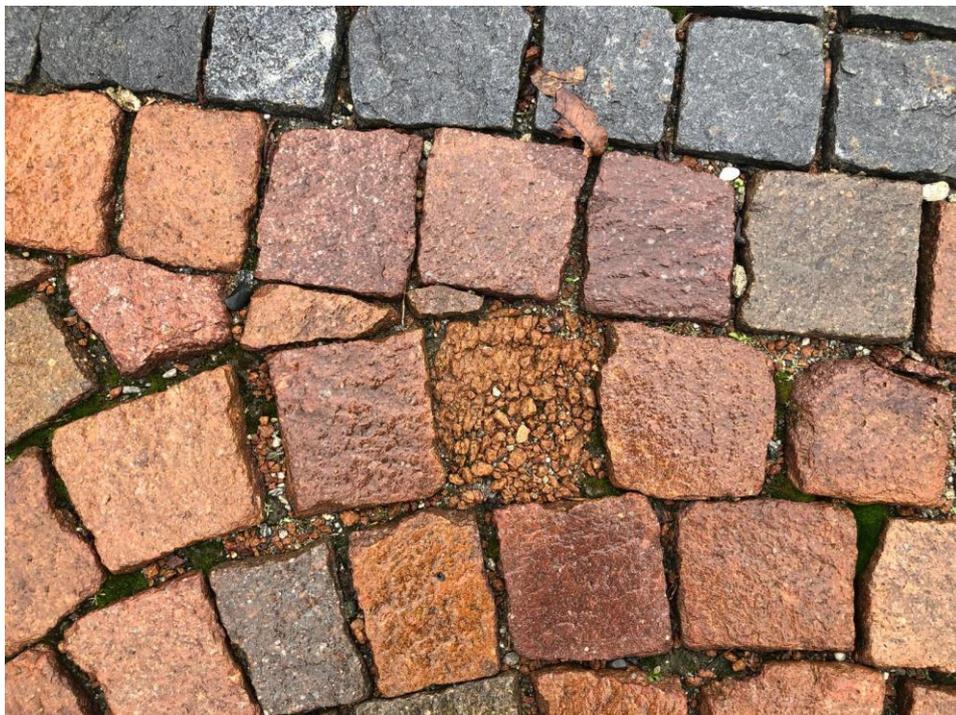


Foto 3



Foto 4



Foto 5



Foto 6

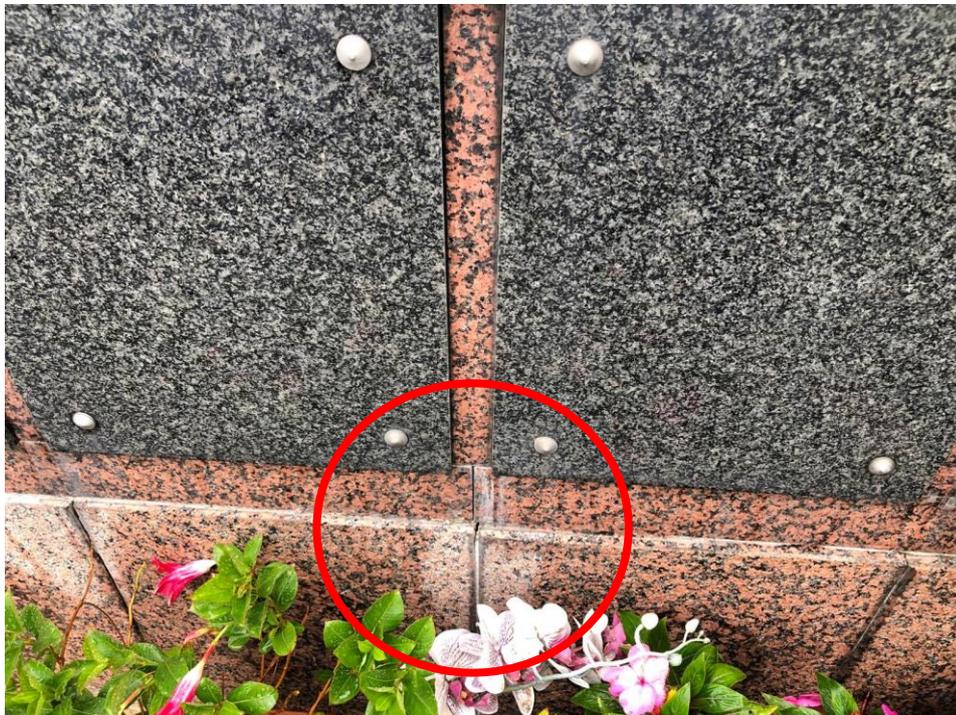


Stato loculi esistenti:

Foto 7



Foto 8



Stato scala interna

Foto 9



Foto 8

