



DIPARTIMENTO DEL TERRITORIO SERVIZI GENERALI

SEZIONE AMMINISTRATIVA IMMOBILIARE

UFFICIO DEL DEMANIO E DELL'AEROPORTO CANTONALE

Vendita fondo n. 1556 RFD di Cugnasco-Gerra/Cugnasco



Bellinzona, 30 settembre 2024

Pubblica sollecitazione di offerte

Repubblica e Cantone Ticino

Vendita di un terreno edificabile in Zona residenziale estensiva R2 a Cugnasco-Gerra sezione Cugnasco.

Il Dipartimento del territorio, Sezione amministrativa immobiliare, Ufficio del demanio e dell'Aeroporto cantonale, comunica la messa in vendita del seguente bene immobile situato nel Comune di Cugnasco-Gerra sezione Cugnasco, in località " Böcc di Vidèll" in Via Sciarana, 6516 Cugnasco:

<u>N. Mappale</u>	<u>Descrizione</u>	<u>Superficie</u>
1556	Superficie non edificata Humus	m ^q 423

Quadro pianificatorio:

323 m^q in Zona residenziale estensiva R2

100 m^q fuori zona edificabile

Il relativo fascicolo descrittivo è a disposizione degli interessati presso l'Ufficio del demanio e dell'Aeroporto cantonale, Palazzo amministrativo 3, Via Franco Zorzi 13, 6501 Bellinzona, da richiedere al numero di telefono 091 814 26 18 oppure può essere scaricato dal sito www4.ti.ch/dt/sg/sai/udac/ufficio.

Le offerte – che dovranno essere superiori a CHF 400.– il m^q – dovranno pervenire **entro le ore 17:00 di venerdì 15 novembre 2024** all'Ufficio del demanio e dell'Aeroporto cantonale, Palazzo amministrativo 3, Via Franco Zorzi 13, 6501 Bellinzona tramite l'apposito formulario e in busta chiusa munita dell'etichetta verde "offerta" (entrambi scaricabili dal sito www4.ti.ch/dt/sg/sai/udac/ufficio oppure da richiedere al numero di telefono 091 814 26 18).

Non saranno considerate valide le offerte che non giungessero entro la data e l'ora di scadenza o che risulteranno inferiori a CHF 400.– il m^q.

Bellinzona, 30 settembre 2024