



RAPPORTO DELLA COMMISSIONE DELLA GESTIONE

MESSAGGIO MUNICIPALE NO. 72

Modifica del Piano generale di smaltimento delle acque (PGS) del comparto di Cugnasco, approvazione del progetto e del preventivo concernenti le infrastrutture comunali in Via Sciarana e Via Collina a Cugnasco e concessione del relativo credito d'investimento di Fr. 1'370'000.-.

Signor Presidente,
signore e signori Consiglieri comunali,

durante la seduta del 2 marzo 2020, la Commissione della gestione ha esaminato il messaggio concernente il credito d'investimento per la Modifica del Piano generale di smaltimento delle acque (PGS) del comparto di Cugnasco, come del progetto e del preventivo concernenti le infrastrutture comunali in Via Sciarana e Via Collina a Cugnasco.

Alla seduta del 2 marzo 2020 era presente il Municipale Mauro Damiani ed il segretario Luca Foletta, che in questa sede ringraziamo per la collaborazione e la disponibilità dimostrate.

Il Municipio ci ha inviato il Messaggio Municipale no. 72 che sottopone al Consiglio Comunale la concessione del credito d'investimento di complessivi Fr. 1'370'000. - per la modifica del Piano generale di smaltimento delle acque (PGS) del comparto di Cugnasco e la relativa proposta di approvazione del progetto e del preventivo concernenti alle opere comunali in Via Sciarana e Via Collina a Cugnasco.

La realizzazione di queste opere, permetterà di porre rimedio alla vetustà della condotta esistente, risalente al 1975, ma soprattutto di rimuovere parte della linea principale, risalente al 1965, che da Sciarana scende verso il nucleo attraversando diversi sedimi privati.

Per le canalizzazioni invece, posata nel 1977, l'intervento è richiesto per motivi di carenza idraulica.

In relazione al programma di legislatura e del piano finanziario di questo quadriennio, i costi relativi agli interventi alla rete delle canalizzazioni erano stimati secondo il piano PGS aggiornato a fine 2018, in Fr. 245'000. - (IVA inclusa). Questo fa notare una differenza di spesa rispetto al preventivo presentato nel MM72 di Fr. 387'100. -, da ricondurre principalmente alla sostituzione della condotta del tratto di Via Sciarana che non è contemplata nella previsione di spesa (PGS).

Per quanto riguarda invece al PGA, i costi stimati per gli interventi in sostituzione della condotta dell'acquedotto lungo il tratto di Via Sciarana, erano stimati per complessivi Fr. 360'000. -, dove anche in questo caso non erano stati considerati diversi interventi, ma successivamente inclusi in fase progettuale, in particolare va detto per la messa fuori esercizio del riduttore di pressione provvisorio di Sciarana.

Calcolo dei costi e modalità di finanziamento:

i commissari hanno preso atto di tutti i componenti in modo dettaglio con i relativi costi d'investimento ben definiti nei punti 8 e 9 del relativo messaggio Municipale, detto ciò si può riportare a margine il descrittivo ricapitolativo degli investimenti in ripartizione degli oneri che risultano quindi nel modo seguente:

Opere	Comune			AAP	Totali
	Strade comunali	Fognatura	Illuminazione pubblica	Acquedotto	
Totale IVA e arrotondamenti inclusi	217'200.00	387'100.00	59'100.00	706'600.00	1'370'000.00

per quanto possa incidere sulle conseguenze finanziarie della gestione corrente si può riassumere in relazione a oneri, per interesse e ammortamento del Comune e dell'AAP sull'investimento iniziale nel modo seguente:

L'onere annuale complessivo per il Comune si attesta a Fr. 56'375.-, mentre per quanto riguarda l'Azienda Acqua Potabile, corrisponde interamente a Fr. 21'198.-, che negli anni andrà verosimilmente a diminuire in funzione del tasso di ammortamento.

Considerando quanto sopra, tenuto conto dell'importanza di poter realizzare queste opere in modo mirato nel contesto generale e con quale unico scopo e obiettivo di migliorare il servizio pubblico dei nostri concittadini, la commissione della gestione invita il lodevole Consiglio Comunale a voler risolvere secondo i contenuti del dispositivo inserito nel messaggio municipale no. 72 del 4 febbraio 2020.

Cugnasco, 9 marzo 2020

Per la commissione della gestione:

Roberto Casavecchia

Michele Orsi

Mario Vairo

Presenti: Roberto Casavecchia, Michele Orsi, Mario Vairo.

Assenti: Alain Devaux, Paolo Panscera