



**RAPPORTO DELLA COMMISSIONE DELLA GESTIONE**

**MESSAGGIO MUNICIPALE NO. 71**

**Modifica del Piano generale di smaltimento delle acque (PGS) del comparto di Cugnasco, approvazione del progetto e del preventivo concernenti l'allargamento e la sistemazione stradale di Via Sciarana a Cugnasco (ponticello tratta ovest) e concessione del relativo credito d'investimento di Fr.1'325'000.-**

---

Signor Presidente,  
signore e signori Consiglieri comunali,

durante la seduta del 2 marzo 2020, la Commissione della gestione ha esaminato il messaggio concernente il credito d'investimento per la Modifica del Piano generale di smaltimento delle acque (PGS) del comparto di Cugnasco, come del progetto e del preventivo concernenti l'allargamento e la sistemazione stradale di Via Sciarana a Cugnasco.

Alla seduta del 2 marzo 2020 era presente il Municipale Mauro Damiani ed il segretario Luca Foletta, che in questa sede ringraziamo per la collaborazione e la disponibilità dimostrate.

Il Municipio ci ha inviato il Messaggio Municipale no. 71 che sottopone al Consiglio Comunale la concessione del credito d'investimento di complessivi Fr. 1'325'000. - per le opere indicate.

Si tratta di un'opera importante che permette di migliorare il transito veicolare, mette in sicurezza i pedoni, adegua le strutture stradali e completa le infrastrutture dell'acquedotto e della canalizzazione. Il progetto è documentato in modo ineccepibile in tutti i documenti facenti parte del messaggio.

In relazione al programma di legislatura e del piano finanziario di questo quadriennio, i costi relativi agli interventi per l'allargamento stradale erano stati stimati con un importo complessivo di fr. 500'000 (IVA inclusa), il PF si basava su una stima di grande massima e non prevedeva nemmeno la sostituzione della condotta di acqua potabile e delle canalizzazioni, che in fase di progettazione però si è reso necessario integrare nell'esecuzione dell'opera, si ritiene pertanto corretto tutto quanto è stato previsto a progetto.

L'opera è parzialmente soggetta al prelievo dei contributi di miglioria, e viene proposto il prelievo minimo del 30% così come già fatto per opere analoghe in collina negli anni scorsi. Il prelievo avverrà solamente per quanto riguarda l'allargamento stradale ma considerato che lo

stato di conservazione della pavimentazione stradale e del ponte è precario e che di conseguenza il Comune sarebbe in ogni caso confrontato con dei costi di risanamento, a prescindere dal progetto di allargamento stradale, si è ritenuto che il costo del nuovo strato d'usura e della costruzione di un nuovo ponte a corsia singola non debba rientrare nella spesa determinante per il calcolo dei contributi di miglioria.

Calcolo dei costi e modalità di finanziamento:

i commissari hanno preso atto di tutti i componenti in modo dettagliato con i relativi costi d'investimento ben definiti nei punti 7 e 9 del relativo messaggio Municipale, detto ciò si può riportare a margine il descrittivo ricapitolativo degli investimenti in ripartizione degli oneri che risultano come segue:

Opere	Comune			AAP	Totali
	Strade comunali	Fognatura	Illuminazione pubblica	Acquedotto	
<b>Totale IVA e arrotondamenti inclusi</b>	859'400.00	225'200.00	43'000.00	197'400.00	<b>1'325'000.00</b>

L'incidenza finanziaria della gestione corrente considerando gli oneri, per interesse e ammortamento del Comune e dell'AAP ammonta complessivamente per il Comune a Fr. 147'760.-, mentre per quanto riguarda l'Azienda Acqua Potabile, corrisponde a Fr. 5'930.-, che negli anni andrà verosimilmente a diminuire in funzione del tasso di ammortamento.

Considerando quanto sopra, tenuto conto dell'importanza e necessità delle opere, la commissione della gestione invita il lodevole Consiglio Comunale a voler risolvere secondo i contenuti del dispositivo inserito nel messaggio municipale no. 71 del 4 febbraio 2020.

Cugnasco, 9 marzo 2020

Per la commissione della gestione:

Roberto Casavecchia

Michele Orsi

Mario Vairo

Presenti: Roberto Casavecchia, Michele Orsi, Mario Vairo.

Assenti: Alain Devaux, Paolo Panscera