



Municipio

Cugnasco,
4 dicembre 2013

Risoluzione municipale
2132 – 3.12.2013

MESSAGGIO MUNICIPALE NO. 37

**Concessione del credito d'investimento di Fr. 59'000.- per il risanamento della
pavimentazione della strada comunale Via Sciarana, a Cugnasco**

Signor Presidente,
signore e signori Consiglieri comunali,

il tratto di strada oggetto dell'intervento proposto con questo Messaggio municipale è stato oggetto, all'inizio degli anni novanta, di un intervento di allargamento. Ora, a distanza di circa un ventennio, sottoponiamo al Consiglio comunale la proposta di risanamento della pavimentazione.

1. Motivazione dell'opera – della spesa

Come risulta dal Rapporto tecnico allestito dallo Studio Sciarini SA il 6 giugno 2013, la pavimentazione stradale nel tratto evidenziato nella planimetria contenuta nel citato rapporto e relativa documentazione fotografica, denota un cedimento verosimilmente da imputare all'assestamento della parte a valle del sottofondo stradale. Infatti, l'attuale calibro della strada, è stato realizzato mediante l'esecuzione di un allargamento a valle con formazione di un nuovo muro di sostegno e riempimento con materiale di colmataggio. All'epoca, venne realizzato un solo manto di asfalto che ora denota anche una disgregazione dovuta al passare del tempo

2. Relazione con il programma di legislatura e il piano finanziario

Il piano finanziario 2012-2016 indica un onere annuo di Fr. 100'000.- per pavimentazioni stradali.

Il conto degli investimenti del preventivo 2013 del Comune, contiene specificatamente una previsione d'uscita di Fr. 60'000.- per questo intervento.

3. Descrizione dei progetti

Il rapporto tecnico dello Studio Sciarini SA del 6 giugno 2013, descrive lo stato dell'opera e il lavoro di risanamento proposto.

4. Tempi di realizzazione

Si intende intervenire durante la primavera 2014, dopo aver svolto la procedura ad invito per l'appalto della commessa.

5. Calcolo dei costi e modalità di finanziamento

Il preventivo allestito dallo Studio Sciarini SA indica un costo complessivo di **Fr. 67'000.-** compreso l'onorario del progettista di Fr. 8'000.-, che annovera la direzione dei lavori e la liquidazione dell'opera.

Il Municipio ritiene che lo svolgimento delle fasi successive alla decisione del Consiglio comunale di approvazione del credito, possono venir svolte dall'Ufficio tecnico comunale. Di conseguenza, la ricapitolazione dei costi aggiornata è la seguente:

Totale 2 del preventivo Sciarini SA	Fr.	53'240.--
Onorario progettista per lo studio preliminare	Fr.	1'314.15
Totale 3	Fr.	54'554.15
IVA 8%	Fr.	4'364.35
Totale 4	Fr.	58'918.50
Arrotondamento	Fr.	81.50
Totale = Credito d'investimento chiesto	Fr.	59'000.--

La spesa è interamente a carico del Comune.

Inoltre, trattandosi di un'opera di manutenzione, non sono date le premesse per il prelievo dei contributi di miglioria (articolo 3 cpv. 4 della Legge sui contributi di miglioria).

6. Conseguenze finanziarie sulla gestione corrente

Considerando il tasso di ammortamento del 10% applicato per le opere del genio civile e l'interesse del 2,5%, l'onere iniziale annuo a carico della gestione corrente risulterà di circa Fr. 7'400.-.

7. Aspetti di procedura

Preavviso commissionale: l'esame del Messaggio compete alla Commissione della gestione (articolo 172 della Legge organica comunale - LOC) e alla Commissione opere pubbliche del Consiglio comunale (articolo 23 del Regolamento organico comunale – ROC).

Collisione di interesse: nessun Consigliere si trova in una situazione di collisione di interesse (articoli 32, 64 e 83 LOC).

Quoziente di voto: per l'approvazione dei punti 1 e 2 del seguente dispositivo di deliberazione, è necessario il voto della maggioranza assoluta dei membri del Consiglio comunale corrispondente ad almeno 13 adesioni. Per l'approvazione del punto 3 è sufficiente la maggioranza semplice, ritenuto che i voti affermativi devono raggiungere almeno un terzo (9) dei membri del Consiglio comunale (articolo 61 cpv. 1 LOC).

Referendum facoltativo: la decisione del Consiglio comunale sottostà al referendum facoltativo (articolo 75 LOC).

PROPOSTA DI DECISIONE

- 1. Al Municipio è concesso il credito di Fr. 59'000.- per il risanamento della pavimentazione della strada comunale Via Sciarana, a Cugnasco.**
- 2. Il credito concesso è messo a carico del conto degli investimenti del Comune, Dicastero Traffico, Servizio strade comunali.**
- 3. Il credito accordato decade se non utilizzato entro il 31 dicembre 2014.**

PER IL MUNICIPIO

IL SINDACO

Gianni Nicoli

IL SEGRETARIO

Silvano Bianchi

Commissioni incaricate per l'esame: **Gestione e Opere pubbliche**

Allegati:

Rapporto tecnico Studio Sciarini SA


Comune di Cugnasco-Gerra

Risanamento stradale zona Sciarana

Studio preliminare


Rapporto Tecnico

Direttore:



(Dipl. Ing. G. Sciarini)

Resp. Progetto:



(Dipl. Ing. S. Mina)

Vira Gambarogno, 06 giugno 2013 / mg

Indice

1.	INTRODUZIONE	1
1.1.	DESCRIZIONE DEL MANDATO	1
1.2.	PIANO DI SITUAZIONE	1
2.	SITUAZIONE ATTUALE	2
2.1.	STATO DELLA PAVIMENTAZIONE	2
2.2.	DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	3
2.3.	VARIANTI E PROPOSTA DI INTERVENTO	4
3.	VALUTAZIONE DEI COSTI	6

Indice delle figure

Figura 1: Estratto planimetrico.....	1
--------------------------------------	---

1. INTRODUZIONE

1.1. Descrizione del mandato

Per incarico del Lodevole Municipio del Comune di Cugnasco-Gerra, per il tramite dell'Ufficio Tecnico, siamo stati incaricati di eseguire una valutazione tecnica inerente il cedimento della pavimentazione lungo la strada comunale in zona Sciarana.

1.2. Piano di situazione

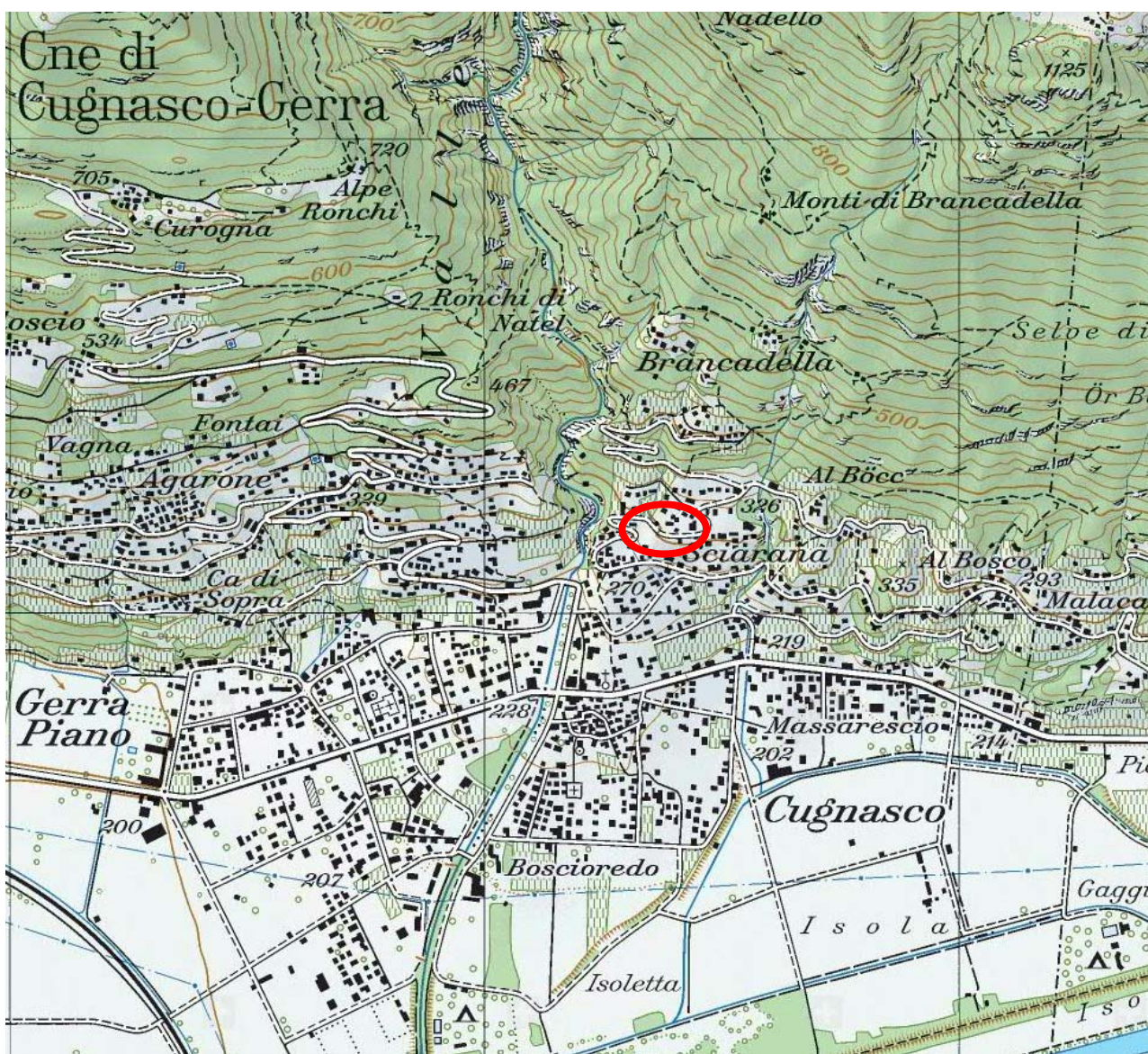


Figura 1: Estratto planimetrico

2. SITUAZIONE ATTUALE

2.1. Stato della pavimentazione

In data 4 giugno 2013 abbiamo effettuato un sopralluogo tecnico per meglio valutare la situazione esistente della pavimentazione.

Al sopralluogo erano presenti :

Tec. S. Mazzi, per l'Ufficio Tecnico di Cugnasco-Gerra

Ing. S. Mina e ing. M. Guglielmini, per lo Studio ing. Sciarini SA

Il tratto stradale in oggetto si sviluppa per una lunghezza complessiva di ca. 80 ml lungo la strada comunale in zona Sciarana, a valle dei mapp. 1571 e 1573.

Il calibro stradale, costante lungo tutta la tratta, è di ca. 5.00 m. A monte la carreggiata è delimitata da un muro di sostegno in pietra naturale, mentre a valle è presente un cordolo in calcestruzzo armato costruito sopra il muro di sostegno sottostante, pure in pietra naturale.

La pendenza trasversale è rivolta verso valle nella prima metà del tratto, mentre nella seconda metà è rivolta verso monte.

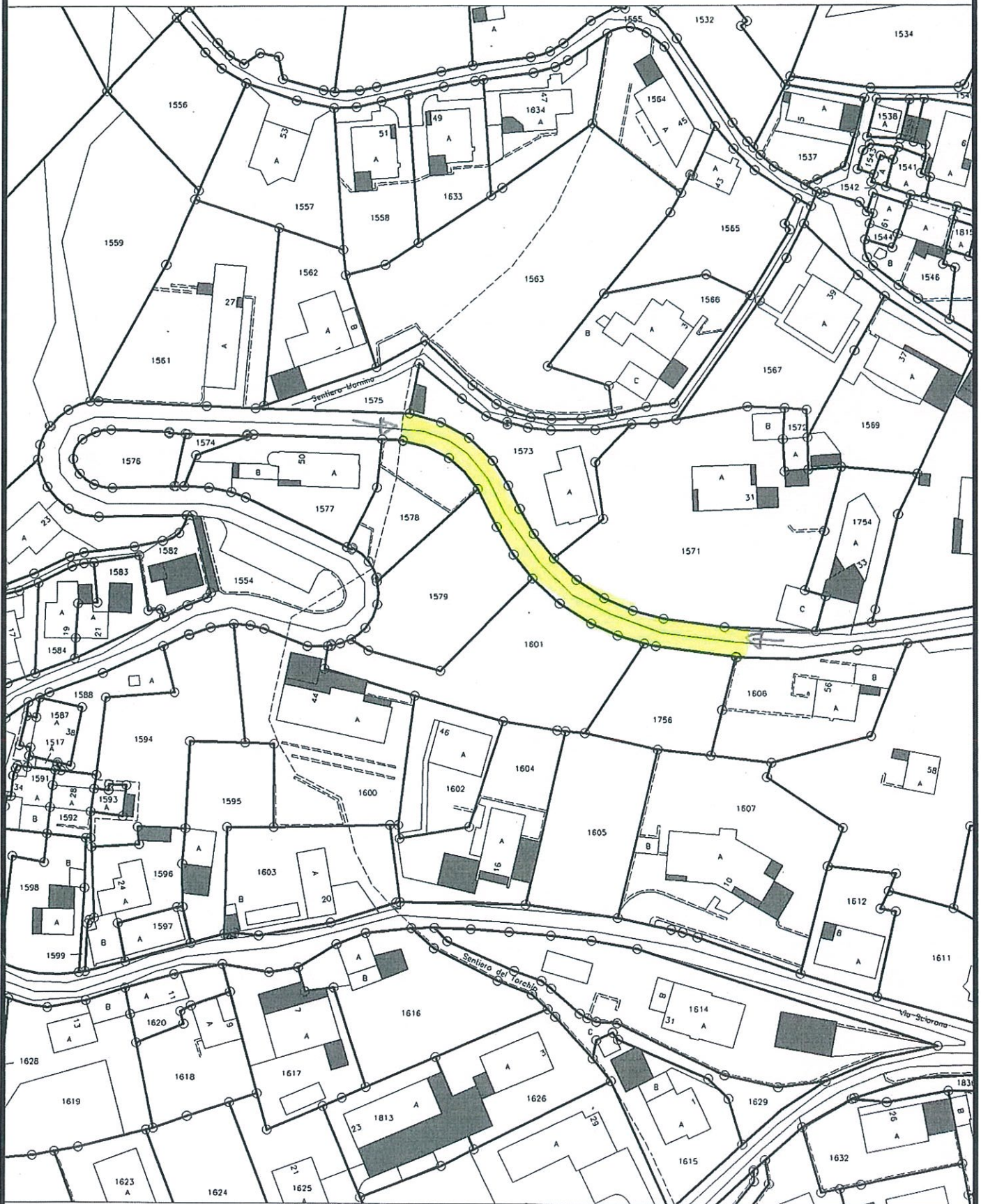
Presumibilmente la strada in oggetto presenta una pavimentazione bituminosa monostrato del tipo AC 16 N, spessore 60 mm.

Da un primo impatto visivo si notano evidenti cedimenti e deformazioni della pavimentazione bituminosa, praticamente su tutta la lunghezza della tratta, lungo la metà carreggiata lato valle.

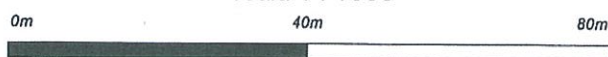
La corsia opposta, per contro non presenta cedimenti strutturali ma risulta essere fessurata in diversi punti, con pericolo di infiltrazioni di acqua.

Alla pagina seguente è rappresentata una situazione planimetrica 1:1'000.

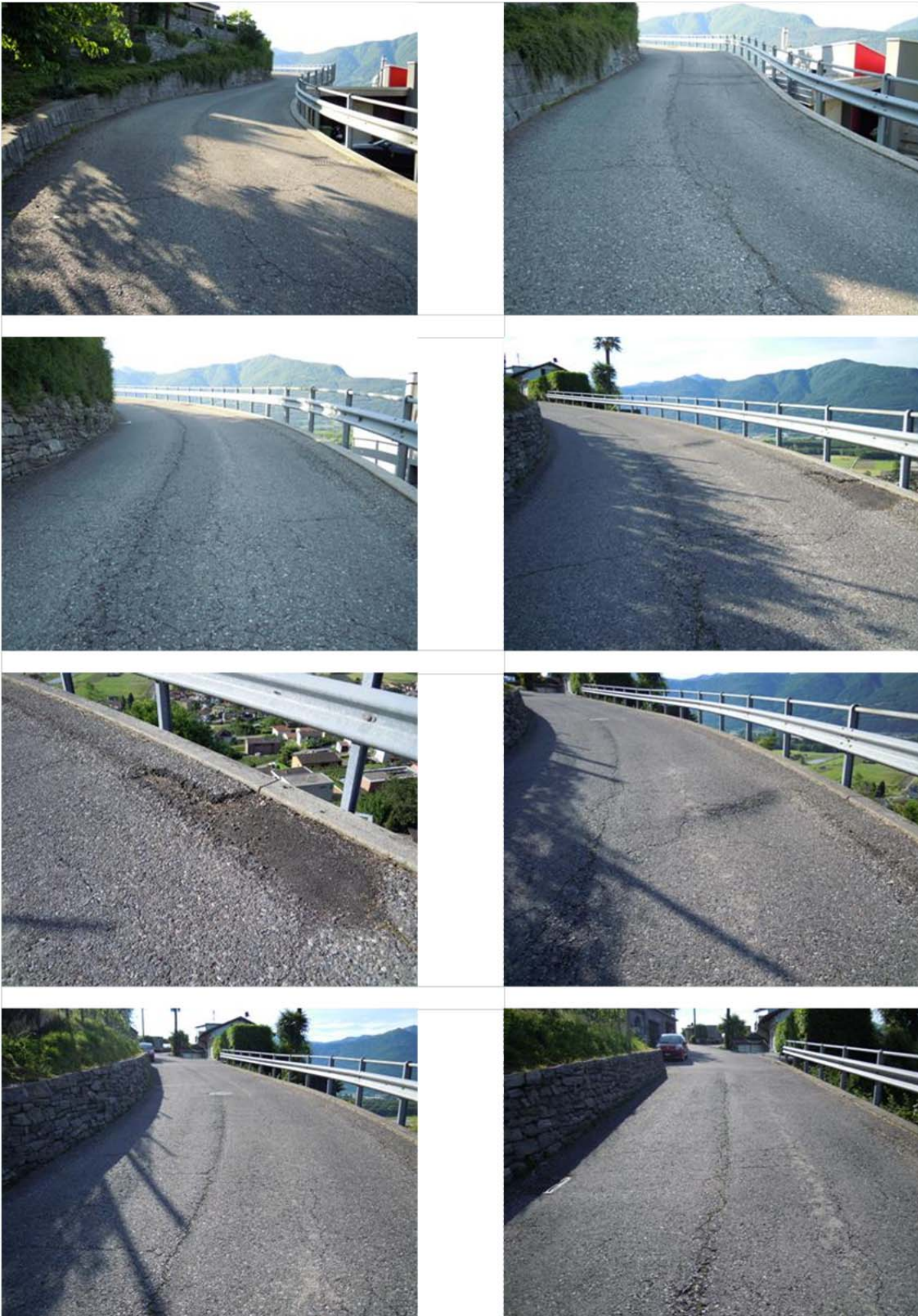
Comune di Cugnasco-Gerra



scala 1 : 1000



2.2. Documentazione fotografica



2.3. Varianti e proposta di intervento

Le possibili varianti di risanamento prese in considerazione sono riassunte nel modo seguente :

- a) Scarifica di tutto il campo stradale, posa di un nuovo strato di sottofondo con misto granulare 0÷45 mm e posa della nuova pavimentazione bituminosa.
- b) Scarifica di metà campo stradale (dove sono evidenti dei cedimenti), posa dello strato necessario di sottofondo con misto granulare 0÷45 mm e posa della nuova pavimentazione bituminosa su mezza carreggiata.
- c) Scarifica pavimentazione esistente e ricarica con nuova pavimentazione bituminosa.

Dopo aver valutato le diverse possibilità di intervento per il risanamento della pavimentazione bituminosa e del relativo sottofondo stradale, siamo giunti a proporre la soluzione descritta di seguito :

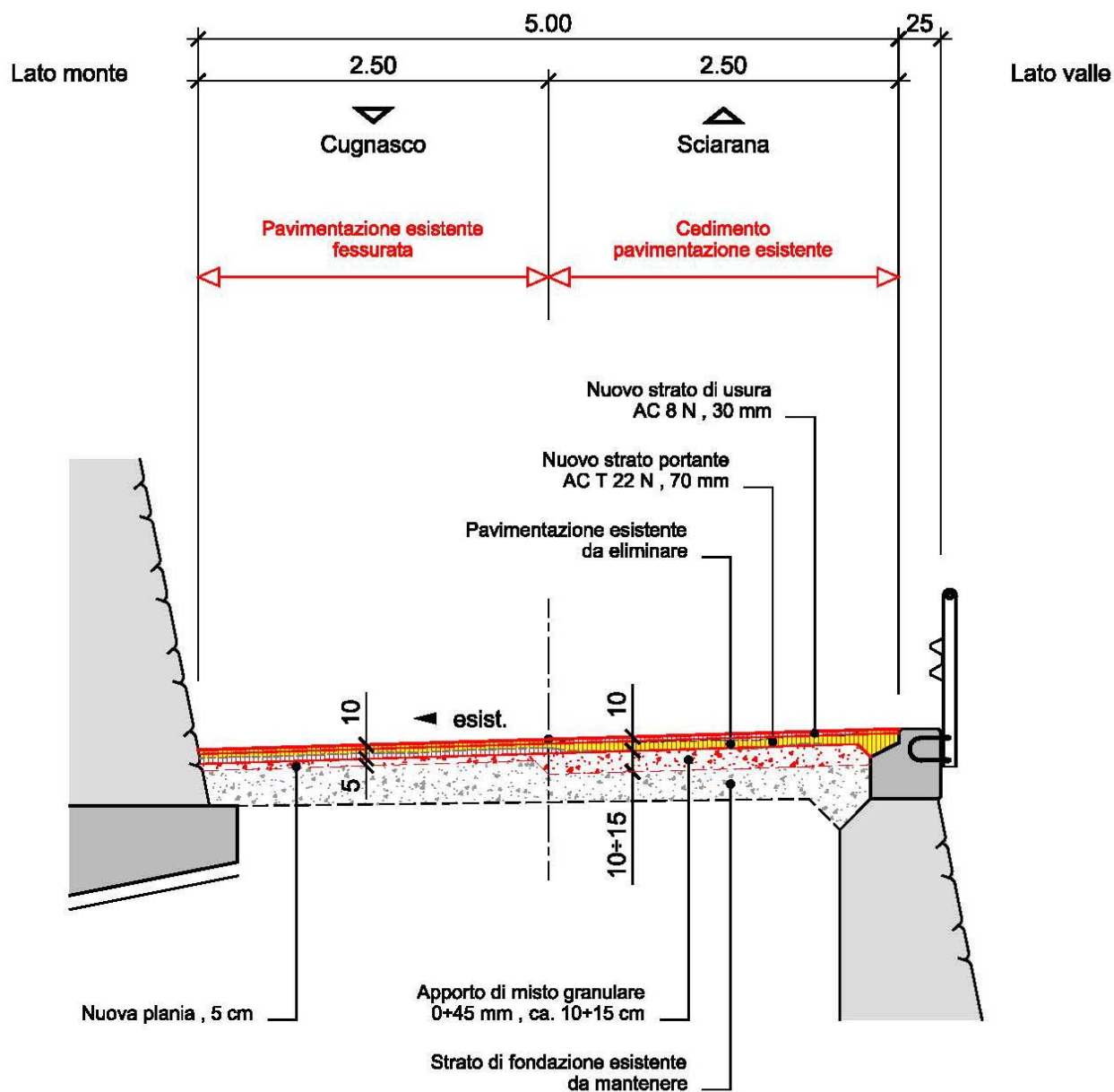
Viste le importanti deformazioni e fessurazioni della pavimentazione esistente, si propone il completo allontanamento dello strato di usura, su entrambi le corsie, e una parziale scarifica del sottofondo stradale per quanto riguarda la metà carreggiata lato valle.

Con l'apporto di ca. 10÷15 cm di misto granulare tipo 0÷45 mm e la formazione della nuova plania, sarà possibile ripristinare la situazione esistente in modo da poter transitare con gli attuali limiti di carico previsti (8.0 ton.).

La nuova pavimentazione bituminosa, secondo le vigenti norme, prevista su tutta la larghezza della carreggiata sarà ripristinata con uno strato portante tipo AC T 22 N, 70 mm e uno strato di usura tipo AC 8 N, 30 mm.

Alla pagina seguente è rappresentata una sezione tipo dell'intervento proposto.

Sezione trasversale tipo



3. VALUTAZIONE DEI COSTI

Per l'esecuzione degli interventi sopradescritti risulta il seguente preventivo di spesa :

<u>RICAPITOLAZIONE COSTI</u>				
B	Pavimentazione		Fr.	48'240.00
111	Lavori a regia		Fr.	4'500.00
113	Impianto di cantiere		Fr.	4'800.00
117	Demolizioni e rimozioni		Fr.	7'000.00
221	Strati di fondazione, estrazione del materiale		Fr.	5'800.00
222	Selciati, lastricati e delimitazioni		Fr.	
223	Pavimentazioni		Fr.	26'140.00
	Totale 1		Fr.	48'240.00
	Imprevisti	10.0%	Fr.	5'000.00
	Totale 2		Fr.	53'240.00
	Onorario Progettista	15.0%	Fr.	8'000.00
	Totale 3		Fr.	61'240.00
	IVA	8.0%	Fr.	4'899.20
	Totale 4		Fr.	66'139.20
	Ripristino termini (Geometra)		Fr.	
	Espropriazioni		Fr.	
			Fr.	
	Totale 5		Fr.	66'139.20
	Arrotondamento		Fr.	860.80
	TOTALE		Fr	67'000.00