



Commissione della gestione

RAPPORTO DELLA COMMISSIONE DELLA GESTIONE Maggioranza

Messaggio municipale no. 28

Approvazione del progetto e del preventivo concernenti il risanamento della sorgente SO 2 della Val Pesta e concessione del relativo credito d'investimento di CHF 240'000.-

Egregio signor Presidente, gentili Colleghe, egregi Colleghi,

Con il Messaggio Municipale nr. 28 è sottoposta l'approvazione del progetto e del preventivo di CHF 240'000.- per il risanamento della sorgente SO 2 della Val Pesta del comune di Cugnasco-Gerra.

Il messaggio è stato esaminato e discusso durante la seduta della scrivente commissione incontratasi lunedì 14 novembre 2023 alla presenza del municipale Lorenzo Morinini e del tecnico comunale ing. Davide Roncelli che ringraziamo per le delucidazioni fornite.

Il costo dell'opera si presenta nella seguente maniera:

Investimento lordo secondo il preventivo allegato (IVA incl.)	CHF	240'000.00
./ Quota pagata da Locarno e Lavertezzo	CHF	120'000.00
./ Sussidio cantonale (30%)	CHF	<u>36'000.00</u>
Onere netto per il Comune	CHF	<u>84'000.00</u>

La commissione ha chiesto delucidazioni in merito ai 2 principali costi: "onorario" e "opere da impresario costruttore". Costi ci sembrano molto elevate trattandosi di un'opera molto semplice anche se in luogo impervio.

L'ing. Roncelli ci comunica che il costo della "progettazione" è definito (CHF 10'800.-) mentre la "Prog. Esecutiva, domanda di costr, appalto e DL" (CHF 25'800.-) nonché le "opere da Impresario costruttore" (CHF 177'200.-) non sono ancora state assegnate.

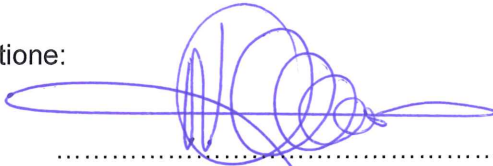
Chiediamo pertanto all'ufficio tecnico prima di deliberare gli incarichi menzionati sopra di chiedere 3 offerte, come da possibilità Incarico diretto comparativo (LC Pub. da art. 7 capoverso 4), così da spuntare un costo inferiore a quanto esposto dallo Studio Sciarini.

In base a quanto esposto sopra invitiamo il Consiglio Comunale ad approvare il messaggio no. 28, ma con l'impegno del municipio/ufficio tecnico di richiedere 3 offerte per la DL e per la realizzazione delle opere da impresario costruttore.

Nota per il futuro: chiediamo che l'ufficio tecnico fornisca più dati tecnici/finanziari all'Esecutivo, soprattutto in relazione ai costi delle varie prestazioni, in modo che i messaggi municipali risultino più realistici e meno scarni. Questo modo di agire permetterà di ottimizzare l'utilizzo dei soldi dei contribuenti.

Per la Commissione della gestione:

Panscera Paolo



Rossetti Patrick



Cugnasco, 14 novembre 2023

Presenti: Panscera Paolo, Regusci Mauro, Del Bello Athos e Rossetti Patrick

Assenti giustificati: Roos Pascal
