



RAPPORTO DELLA COMMISSIONE DELLE PETIZIONI

MESSAGGIO MUNICIPALE NO. 16

Realizzazione del Centro sportivo e sociale intercomunale (CSSI) ubicato nella località Al Porto, alle Gerre di Sotto

La Commissione delle petizioni ha ispezionato attentamente il messaggio municipale no. 16 concernente la realizzazione del Centro sportivo e sociale intercomunale (CSSI).

Dopo aver analizzato in ogni singolo punto il mandato di prestazione, compito ad essa assegnato, è giunta alla conclusione di proporre al Consiglio Comunale un emendamento riguardante l'art. 2 del mandato di prestazione.

Di fatto l'art. 2 ha lo scopo di regolare l'utilizzo del centro sportivo. Vi sono tuttavia punti riguardanti la gestione e l'utilizzo del centro sportivo che non sono menzionati o lo sono in modo insufficiente.

In base a quanto indicato a pagina 16 del messaggio sono stati messi a preventivo 50'000.- annui per la manutenzione dei campi da calcio. La manutenzione dei campi sarà demandata dal Municipio ad una ditta esterna. Il Municipio per il calcolo dell'onere complessivo annuo si è basato su di un'offerta indicativa del centro sportivo di Tenero per la manutenzione dei due campi da calcio. L'offerta per un totale di 49'680.- è comprensiva di gestione dell'irrigazione e controlli regolari, trattamento malerbe e fungicida, programma completo di concimazione con prodotti certificati, lavorazione del terreno con macchinari specifici, pulizia del tappeto e sabbiatura completa inclusa la sabbia.

Nel mandato di prestazione non sono però elencati altri punti quali l'utilizzo ragionevole del campo erboso per non pregiudicarne l'integrità, ad esempio l'intensità dell'utilizzo o il tipo di scarpe e tacchetti utilizzabili, eccetera. Oppure la gestione del traffico motorizzato in occasione di importanti manifestazioni o i piani di occupazione della struttura. Viceversa è opportuno specificare più nel dettaglio le tasse per l'utilizzo del CSSI e lo saranno mediante specifica ordinanza municipale, come precisato al cpv. 3 dell'articolo 5, mediante l'adozione di un tariffario dettagliato. Vi sono pure punti di minore importanza quali l'accesso agli animali, il divieto di fumo su aree specifiche, eccetera, che dovranno essere pure regolamentati.

Per questi motivi la Commissione delle petizioni ha formulato una proposta di emendamento del mandato di prestazione. La proposta verte all'inserimento nel mandato di un rimando ad un regolamento interno nel quale saranno definiti nei dettagli la gestione e l'utilizzo del CSSI (nuovo art. 11). Spetterà poi all'esecutivo la redazione del regolamento.

È inoltre proposto l'inserimento di un punto riguardante il corretto utilizzo del campo principale (nuovo punto 2 dell'art. 2).

Considerato che il punto 3 dell'art. 2 verte sulla revisione o sull'adeguamento del mandato in caso di ampliamento del CSSI, e non riguarda quindi la gestione del centro, la commissione delle petizioni ne propone l'inserimento nel mandato come capoverso 2 dell'articolo 11 che tratta già della modifica del mandato in caso di cambiamenti significativi della gestione del CSSI e segnatamente nel caso di aumento dei costi di gestione corrente.

Di seguito sono elencate le modifiche della proposta della commissione di emendamento del Mandato di prestazione. Il testo proposto è sottolineato, stralciati sono gli articoli e i punti dell'art. 2 che hanno subito una modifica della numerazione.

Testo attuale	Proposta di modifica
<u>Art. 2</u>	<u>Art. 2</u> (nuovo capoverso 2) 2) La ASR si impegna a gestire le modalità e la frequenza d'utilizzo del campo principale in modo da non comprometterne il manto erboso.
Art. 2 2) La rimanente manutenzione ordinaria compete ai Comuni concedenti. Resta espressamente pattuito che resta a carico dell'ASR la sostituzione di: a) lampadine della costruzione; b) assi e copri WC.	<u>Art. 2</u> 3) La rimanente manutenzione ordinaria compete ai Comuni concedenti. Resta espressamente pattuito che resta a carico dell'ASR la sostituzione di: a) lampadine della costruzione; b) assi e copri WC.
-	Art. 11. Regolamento per la gestione e l'utilizzo del CSSI (nuovo) I Municipi dei Comuni concedenti adotteranno, mediante ordinanza municipale, un regolamento interno per la gestione e l'utilizzo del CSSI.
Art. 2 3) Nel caso di ampliamento del CSSI, in modo particolare nel caso di inserimento di strutture per altre discipline sportive, il presente mandato di prestazione dovrà essere rivisto e adeguato alla nuova situazione.	<u>Art. 12</u> (nuova numerazione precedente art. 11) 1) <i>Invariato.</i> 2) Nel caso di ampliamento del CSSI, in modo particolare nel caso di inserimento di strutture per altre discipline sportive, il presente mandato di prestazione dovrà essere rivisto e adeguato alla nuova situazione.
Art. 11	<u>Art. 12</u> (v. sopra)
Art. 12	<u>Art. 13</u>
Art. 13	<u>Art. 14</u>
Art. 14	<u>Art. 15</u>
Art. 15	<u>Art. 16</u>
Art. 16	<u>Art. 17</u>
Art. 17	<u>Art. 18</u>

Anche se non di stretta competenza della Commissione delle petizioni, riteniamo opportuno suggerire, al fine di ridurre la probabilità di possibili atti di vandalismo, l'istallazione di un sistema di videosorveglianza. Riteniamo inoltre opportuno segnalare che la mancata completa recinzione del campo principale potrebbe portare a problemi di gestione del campo stesso (accesso a persone non autorizzate, danni da animali selvatici, eccetera).

Si invita inoltre l'Esecutivo a sollecitare presso il Municipio di Locarno un adeguato servizio di vigilanza del CSSI da parte della Polizia comunale.

La Commissione invita il Legislativo ad approvare il punto 9 del messaggio municipale No. 16 tenendo conto degli emendamenti proposti per quanto riguarda il mandato di prestazione, tra i Comuni di Cugnasco-Gerra e Locarno da una parte e l'Associazione Sportiva Riarena dall'altra.

Luca Bacciarini

Caterina Calzascia

Michele Giovannacci

Rosetta Mignola

Emanuela Patt

Presenti: Luca Bacciarini (Presidente), Emanuela Patt (Vice-Presidente), Caterina Calzascia, Michele Giovannacci, Rosetta Mignola