



RAPPORTO DELLA COMMISSIONE OPERE PUBBLICHE

MESSAGGIO MUNICIPALE NO. 16

Realizzazione del Centro sportivo e sociale intercomunale (CSSI) ubicato nella località Al Porto, alle Gerre di Sotto:

- 1) Approvazione del progetto**
- 2) Concessione del credito d'investimento di Fr. 3'790'991.-**
- 3) Concessione gratuita dall'Associazione sportiva Riarena (ASR) al Comune di Cugnasco-Gerra, della particella no. 4503 RFD**
- 4) Adozione del mandato di prestazioni tra i Comuni di Cugnasco-Gerra e Locarno a l'associazione sportiva Riarena (ASR)**

Signor Presidente,
gentili colleghe, egregi colleghi,

conformemente ai disposti dell' art. 23 del Regolamento Organico Comunale, la Commissione opere pubbliche ha proceduto all'esame del messaggio municipale no. 16 inerente la realizzazione del Centro sportivo e sociale intercomunale (CSSI).

L'intera documentazione è stata oggetto di un'attenta analisi da parte della Commissione e ringraziamo l'Esecutivo per aver organizzato la serata informativa.

Riteniamo che il progetto sia stato elaborato in modo accurato e completo .

Anche il preventivo suddiviso in parti d'opera lascia presagire una minuziosa attenzione ed un buon equilibrio tra quanto progettato e i costi proposti.

Comunque, suggeriamo al Municipio di valutare a tempo debito, in presenza di minor oneri finanziari in corso d'opera, l'estensione dei seguenti elementi secondo l'ordine d'importanza che indichiamo:

A) Recinzione campo A

completare la recinzione già prevista considerando il lato lungo verso ovest e ad est congiungendosi all'edificio. Con il campo chiuso si scongiurano possibili danni arrecati da persone ma anche animali evitando grossi costi di manutenzione, e preservando un'opera dal costo elevato;

B) Illuminazione posteggio

qualora l'illuminazione stradale non fosse sufficiente ad illuminare tutto il posteggio, si consiglia di predisporre un'adeguata illuminazione che permetta di accedere alle vetture in sicurezza;

C) Modifica dello spazio chiuso della sede sociale - locale Buvette

con pochi accorgimenti sarebbe possibile ospitare al chiuso fino a circa 70 persone: spostando a metà del portico la vetrata già prevista e chiudendo con due vetrate supplementari i lati;

D) Illuminazione della pista finlandese

Spesso la pista viene utilizzata nei periodi invernali e serali. Si dovrebbe considerare una minima illuminazione per poterla utilizzare anche quando il Centro sportivo non è occupato.

La Commissione opere pubbliche ritiene l'importante investimento necessario e tenuto conto di quanto esposto nel presente rapporto invita il Lodevole Consiglio comunale a voler risolvere secondo i contenuti del dispositivo di risoluzione inserito nel messaggio municipale no. 16.

Casavecchia Roberto

Di Salvo Sonya

Fabretti Severo

Mondada Simona

Morinini Lorenzo

Cugnasco-Gerra, 24 gennaio 2013

Presenti: Casavecchia Roberto, , Di Salvo Sonya, Mondada Simona, Morinini Lorenzo, Severo Fabretti