



Gruppo Cugnasco-Gerra domani

RICEVUTO

23 FEB. 2017

Lodevole
Municipio di Cugnasco-Gerra
via Locarno 7
6516 CUGNASCO

Cugnasco, 22 febbraio 2017

INTERPELLANZA

Onorevoli signor Sindaco e signori municipali,
avvalendomi delle facoltà concesse dalla LOC e dal ROC, mi permetto di trasmettervi la presente
interpellanza.

Facendo riferimento al Messaggio Municipale no. 3, approvato durante la II sessione ordinaria del
consiglio comunale del 19 dicembre 2016, inerente alla progettazione urbanistica e architettonica del
comparto centrale di Gerra Piano, desidero evidenziare alcuni concetti e interrogativi sollevati sia nel
rapporto di minoranza della commissione opere pubbliche sia nel rapporto di minoranza della
commissione della gestione. Anche il rapporto di maggioranza della commissione edilizia presentava
interessanti suggerimenti da prendere in considerazione al momento di dare avvio ai lavori di
progettazione.

Visto quanto precede sottopongo questi interrogativi.

1. È stato dato incarico di elaborare il bando di concorso contenuto nel MM 3? Se sì a chi? Sulla base di quali elementi (criteri di scelta) si è dato o si darà questo incarico così importante per un buon sviluppo dell'area interessata?
2. Sono state presentate al pianificatore le suggestioni proposte nei messaggi di minoranza delle commissioni? Se no si intende farlo?
3. Sono state date indicazioni al pianificatore sui contenuti degli spazi, come suggerito nel rapporto di maggioranza della commissione edilizia? Se no si intende farlo?
4. Rispetto ai contenuti da prevedere nel piano particolareggiato, già inseriti nel MM 3, quali altri contenuti intende chiedere di inserire a chi allestirà il bando di concorso?
5. Il bando di concorso sarà presentato al consiglio comunale? Se sì quando?
6. Quale esito ha dato l'analisi del Piano di indirizzo territoriale (PIT) da parte degli enti cantonali preposti?
7. Il municipio intende mettere a disposizione del legislativo il Piano di indirizzo territoriale vagliato dagli enti cantonali
8. Quale approccio si intende avere con il comparto di oltre 5'000 metri quadri che comprende la Casa comunale ed ex convento e la Scuola dell'infanzia di Cugnasco? Che tipo di sviluppo si intende proporre a piano regolatore per questa zona.

9. Si intende ancora verificare l'effettiva necessità di sezioni SI in funzione della proiezione delle nascite nel comprensorio e delle prospettive di insediamento di famiglie giovani?
10. Nell'ambito di sviluppo del piano regolatore si è pensato di considerare che, in un prossimo futuro, le esigenze delle persone anziane saranno diverse da quelle alle quali diamo risposta [N1]oggi? Si prende in considerazione che gli spazi pubblici e i servizi del comune nei prossimi anni dovranno mutare e adeguarsi a queste nuove prospettive? Si pensa di prevedere luoghi di aggregazione, di svago e di incontro di relazioni di abitazione specifici in risposta a questa nuova realtà? Se sì come? Se no perché?
11. Quando si prevede di presentare alla popolazione il progetto di piano regolatore?
12. Qual è il programma temporale di sviluppo del piano regolatore, dalla presentazione alla popolazione, alla presentazione del bando di concorso, alla delibera del mandato di progettazione e all'edificazione delle sezioni di scuola dell'infanzia?

In attesa di una vostra cortese risposta, l'occasione mi è gradita per porgere i migliori saluti

per il Gruppo Cughasco-Gerra domani

Roberto Casavecchia (capogruppo)

