

**Avviso d'incanto pubblico relativo al fondo  
part. no. 678 RFD Verzasca-Brione**

*Il sottoscritto notaio avv. Mirko Maggetti, Largo Zorzi 12, 6600 Locarno avvisa che il giorno di venerdì 14 febbraio 2025 alle ore 09:00 si terrà presso la Casa comunale di Vogorno (Comune di Verzasca) un incanto pubblico per la vendita del seguente bene immobile sito in territorio del Comune di Verzasca-Brione, zona RFD:*

**Fondo: Part. no. 678 – Ubicazione: Piè**

A edificio	mq.	40
NE superficie non edificata		
- humus	<u>mq.</u>	<u>48</u>
<b>Totale</b>	<b>mq.</b>	<b>88</b>

**Luogo e data dell'asta:** Casa comunale di Vogorno (Comune di Verzasca), Via S. Antonio 5, 6632 Vogorno, venerdì 14 febbraio 2025 alle ore 09:00.

**Piede d'asta:** CHF 40'000.00

**Ispezioni del fondo:** organizzati per i giorni di venerdì 17 gennaio 2025 alle ore 14:00 e venerdì 31 gennaio 2025 alle ore 14:00.

**Le condizioni e il capitolato d'asta** possono essere richiesti al notaio avv. Mirko Maggetti, Largo Zorzi 12, 6600 Locarno (091/751 86 62), gratuitamente in forma elettronica e dietro indennizzo di CHF 100.00 in forma cartacea.

**Locarno, gennaio 2025**

**Il notaio incaricato:**

  
**avv. Mirko Maggetti**