



Municipio

Cugnasco,
11 gennaio 2017

Risoluzione municipale
817 – 9.1.2017

MESSAGGIO MUNICIPALE NO. 12

Concessione del credito di investimento di Fr. 57'000.- per la sostituzione della condotta dell'acqua potabile dell'impianto intercomunale della Val Pesta sul ponte del Nassett, lungo la strada Medoscio-Monti Motti

Signor Presidente,
signore e signori Consiglieri comunali,

con il presente Messaggio municipale il Municipio propone al Consiglio comunale lo stanziamento del credito d'investimento indicato.

1. Premessa e motivazione dell'opera

Nel 2015 il Consorzio strada Medoscio-Monti Motti ha messo in cantiere il risanamento della pavimentazione della strada Medoscio-Monti Motti.

Nella fase di progetto, insieme all'ex Consorzio intercomunale acqua potabile Val Pesta (il quale aveva pure interpellato i Municipi di Cugnasco-Gerra, Lavertezzo e Locarno), è stata valutata la necessità e l'opportunità di sostituire la tubazione dell'acqua potabile dell'impianto della Val Pesta laddove la stessa si trova sotto il sedime stradale. Considerato il progetto di un futuro risanamento completo degli impianti della Val Pesta e il fatto che all'epoca (eravamo tra il 2010 e il 2013) si era valutato che l'attuale condotta poteva avere una durata d'esercizio di altri 15/20 anni, l'opzione venne scartata.

Grosso modo dal ponte del Nassett (evidenziato sui piani annessi) fino a Chirögna, il Patriziato di Cugnasco è proprietario di una condotta per la distribuzione dell'acqua potabile nella località indicata, risalente agli anni Quaranta del secolo scorso. Il 5 febbraio 2016, quindi durante i lavori stradali, il Patriziato ha proposto al Municipio di approfondire la possibilità di sostituire, nel contesto di un unico progetto, le due condotte idriche.

Il Municipio si è fatto promotore di allestire un progetto per la posa di due nuove condotte, dal ponte del Nassett fino a Chirögna (per una lunghezza di circa ml 900). Per la nostra Azienda acqua potabile la scelta e il dimensionamento del materiale doveva ovviamente considerare il progetto di risanamento completo dell'acquedotto della Val Pesta dello Studio Sciarini SA. Invece, la nuova tubazione patriziale non deve soddisfare esigenze particolari. Ne risultano i seguenti costi preventivati (esponiamo i dati della variante più cara, che presenta un maggior costo di Fr. 185'000.-, unicamente dovuto alla maggior superficie da pavimentare):

Descrizione	Costo Fr.
Opere civili Azienda acqua potabile Cugnasco-Gerra	430'000.--
Opere idrauliche Azienda acqua potabile Cugnasco-Gerra	335'000.--
Opere civili Patriziato di Cugnasco	185'000.--
Opere idrauliche Patriziato di Cugnasco	135'000.--
TOTALE	1'085'000.--

Quindi, a carico del Comune avremmo un costo di Fr. 765'000.-, mentre il Patriziato dovrebbe assumersi l'onere di Fr. 320'000.-. L'intervento non beneficerebbe di sussidi.

Interpellato, con lettera del 24 agosto 2016 il Patriziato ci informa che questo progetto non riveste oggi una priorità assoluta rispetto ad altri interventi necessari e onerosi che riguardano la proprietà e i servizi patriziali.

Infine, sentiti i Municipi di Lavertezzo e di Locarno, lo scrivente Municipio ha risolto di abbandonare il progetto considerato che la condotta attualmente in esercizio per gli impianti intercomunali avrà ancora una durata teorica di almeno una quindicina di anni.

Recentemente (lo scorso mese di dicembre) il Municipio è stato informato della decisione, appena presa dal Consorzio strada Medoscio-Monti Motti, di risanare il ponte sul Nasset. L'intervento di rimessa in buono stato completa del manufatto richiede lo smontaggio dal ponte della condotta dell'acqua potabile, la messa in esercizio di una tubazione provvisoria durante i lavori e la successiva posa di una nuova condotta.

Ovviamente, questo lavoro va fatto in quanto tecnicamente è impensabile poter lavorare sul ponte con la presenza del tubo dell'acqua.

Lo Studio Sciarini SA, su commissione del Comune di Cugnasco-Gerra, ha quindi allestito un preventivo di spesa che contempla la messa fuori esercizio e lo smontaggio del tubo attuale, la posa di una tubazione provvisoria e la messa in opera di un nuovo acquedotto.

2. Calcolo dei costi e modalità di finanziamento

Il preventivo indica un costo di **Fr. 57'000.-**.

Fr. 41'690.- sono rappresentati dai lavori veri e propri, vale a dire Fr. 14'390.- per le opere civili (ponteggi e nuovi supporti), mentre Fr. 27'300.- i lavori da idraulico.

Completano la valutazione gli imprevisti del 10% (Fr. 4'169.-), gli onorari del 15% (Fr. 6'878.-) e l'IVA dell'8%.

3. Piani e tempi di realizzazione

Il Consorzio strada Medoscio-Monti Motti ha programmato di intervenire sul ponte nel mese di marzo 2017.

Le relative procedure di competenza del Comune verranno, quindi, assolve prima della decisione del Consiglio comunale sul presente Messaggio municipale. Il riferimento è alle opere da idraulico per le quali l'appalto verosimilmente avverrà mediante incarico diretto.

4. Finanziamento e conseguenze finanziarie sulla gestione corrente

Secondo la Convenzione relativa alla gestione delle sorgenti e degli impianti della Val Pesta, la spesa sarà coperta anche dalle altre due aziende dell'acqua potabile nella seguente misura:

- Comune di Locarno: 2/6, pari a Fr. 19'000.-;
- Comune di Lavertezzo: 1/6, pari a Fr. 9'500.-,

per cui a carico dell'Azienda di Cugnasco-Gerra risultano Fr. 28'500.- (3/6).

Questo onere di Fr. 28'500.-, considerando un tasso di interesse del 0.5% e il tasso di ammortamento del 2.5% che si applica sulle condotte (ammortamento sul valore iniziale dell'investimento), comporterà una spesa annuale a carico della gestione corrente dell'Azienda acqua di circa Fr. 900.-.

5. Aspetti di procedura

Preavviso commissionale: l'esame del Messaggio compete alla Commissione della gestione (articolo 172 della Legge organica comunale - LOC).

Collisione di interesse: nessun Consigliere si trova in una situazione di collisione di interesse (articoli 32, 64 e 83 LOC).

Quoziente di voto: per l'approvazione dei punti 1 e 2 del seguente dispositivo di deliberazione è necessario il voto della maggioranza assoluta dei membri del Consiglio comunale, pari ad almeno 13 voti favorevoli. Per il punto 3 è sufficiente la maggioranza semplice, ritenuto che i voti affermativi devono raggiungere almeno un terzo (9) dei membri del Consiglio comunale (articolo 61 cpv. 1 LOC).

Referendum facoltativo: la decisione del Consiglio comunale sottostà al referendum facoltativo (articolo 75 LOC).

PROPOSTA DI DECISIONE

Il Municipio invita il Consiglio comunale a deliberare come segue:

- 1. Al Municipio è concesso il credito di investimento di Fr. 57'000.- per la sostituzione della condotta dell'acqua potabile sul ponte del Nasset.**
- 2. La spesa e le partecipazioni dei Comuni di Lavertezzo e di Locarno sono contabilizzate nel conto degli investimenti dell'Azienda acqua potabile.**
- 3. Il credito concesso decade se non utilizzato entro il 31 dicembre 2017.**

PER IL MUNICIPIO

IL SINDACO

Gianni Nicoli

IL SEGRETARIO

Silvano Bianchi

Commissione incaricata per l'esame: Gestione

Allegati:

- planimetria generale dell'acquedotto della Val Pesta
- schema idraulico